

[Kaj Poulsen]

Det er anden gang, vi skal behandle dette lovforslag om ungdomsboliger. Det blev behandlet første gang den 27. april 1977, og jeg skal gøre det kort og nøjes med at henvise til min ordførertale, som står i Folketingstidende af 1976-77, 2. samling, sp. 2928.

Svend Andersen (Rosk. a.) (FP):

Fremskridtspartiet er modstander af enhver form for udlån og enhver form for tilskud til opførelse af kollegiebyggeri, herunder også lån og tilskud til beboerindskud, ligesom vi mener, at de kollegielejligheder, som i øjeblikket findes, bør udstykkes til ejerlejligheder og sælges som sådanne. Vi vil tage stilling til lovforslaget ud fra denne principielle indstilling, dvs. vi vil støtte de dele af forslaget, som nedsætter denne udlånsaktivitet, og vi vil gå imod de dele af forslaget, som udvider denne udlånsaktivitet.

Johan Philipsen (V):

Jeg har vist i grunden udtalt mig tit nok om kollegiebyggeri fra denne talerstol. Jeg har ikke talt efter, hvor mange gange, men jeg har for en ordens skyld slået efter, hvad jeg har sagt de sidste to gange, og har egentlig ikke noget at føje til ud over at gentage over for ministeren, at venstre vil støtte gennemførelsen af dette lovforslag. Vi støtter specielt bestemmelsen om ændring af kollegiebestyrelsernes sammensætning, og skulle jeg nævne nogle ganske få enkelte ting, skulle det være at gentage, at den måde, vi i visse tilfælde byggede på, med 28 m² brutto og kun 12 m² netto til den enkelte kollegianers værelse, var en forkert måde og en dyr måde; de såkaldte fællesarealer gav jo ikke den nytte, man regnede med.

Så vil jeg om styrelsen gentage, at de fleste har klarer sig godt og har administreret fornuftigt, men nogle har ikke været i stand til at styre det. De har været dygtige til at skaffe sig andre udgifter end renter og afdrag. I nogle tilfælde har vi set tilfælde af direkte hærværk, hærværk på telefoner til 5-6-cifrede tal, hvor man overlader de økonomiske problemer til boligministeren. Det kan jeg i hvert fald ikke lide, og det vil jeg gerne være med til at hindre ved noget stærkere end hidtil at få kommunerne ind i billedet og også ved simpelt hen at tage konsekvensen

af, at man ikke har kunnet styre de kollegier og få en mere håndfast styreform.

Så er det altså fra vor side og fra min side en absolut forudsætning for penge til nedsættelse af lejen, at de pågældende kollegier bliver skattefrie til amt og kommuner. Ministeren nævner korrekt, at det drejer sig om 15 kr. pr. måned i gennemsnit, men jeg mener at kunne huske, at der var nogle enkelte, der var så dygtige, at de betalte op til 50 kr. pr. måned pr. kollegium. Men det er jo alt indeholdt i ministerens lovforslag, og jeg tilsiger altså velvilje.

Jeg har til sidst kun den bemærkning til hr. Kaj Poulsen, der henviser til sin ordførertale fra sidste år, at hr. Kaj Poulsen burde have givet den et lidt mere venligt anstrøg end sidste år.

Keld Andersen (KF):

Det drejer sig jo om et forslag, der med jævne mellemrum er dukket op i tinget, uden af det egentlig er nået igennem nogen reel behandling, men nu ser det ud til, at vi virkelig skal få en saglig og tilbunds gående behandling af forslaget i boligudvalget.

Jeg skal ikke gentage, hvad jeg tidligere har sagt, men blot henvise til min ordførertale, da vi senest havde forslaget til behandling i april 1977, hvor bemærkningerne står i Folketingstidende 1976-77, 2. samling, sp. 2932. Jeg gav dengang udtryk for, at der var nogle økonomiske aspekter i forslaget, som vi ønskede at se nærmere på; det fastholder jeg, og disse ting vil vi drage frem under udvalgsbehandlingen. Vi tilsiger forslaget en positiv behandling fra det konservative folkepartis side.

Langsted (CD):

Som allerede sagt er der jo tale om en genfremsættelse, og jeg skal tilsige vor fortsat positive indstilling over for lovforslaget. Da der jo her er tale om et nyt varieret boligmarked, går vi ud fra, at det bliver et frit boligmarked, og det er det, vi går ind for i CD.

Der er nogle løse ender i lovforslaget, som vi gerne vil bearbejde under det fortsatte udvalgsarbejde, herunder også, hvordan indpassningen skal ske med hensyn til antal lejligheder pr. år i den almennyttige sektor. Det er