

[Bernhard Baunsgaard]

og det bliver nok vanskeligt. Der er i hvert tilfælde én ting, man må være ganske klar over, og det er, at folk med mange penge ved en total afskaffelse af lejeværdien og rentefradraget ikke ville kunne anbringe deres penge på en mere givtig måde end i deres egen bolig, idet de så ville have en meget stor indtægt helt skattefri. Det er også en side af sagen, som må frem; men det kommer man jo nok til til sin tid.

Der har af de andre ordførere, nu sidst af kommunisternes ordfører, været omtalt en lov, der gælder for pensionister, om indefrysning af ejendomsskatter m.m. Jeg er ikke enig med kommunisternes ordfører i, at denne lov løser problemerne for pensionister, og jeg har tidligere opfordret indenrigsministeren, under hvis ressort denne del falder, til at fremsætte lovforslag om forbedret adgang for pensionister til at indefryse deres ejendomsudgifter. Fru Kirsten Jacobsen nævnte, at der var grund til at undersøge, om lejeværdi ikke burde tages med ind under det.

Jeg kan ikke tro andet, end at når boligministeren får opfordring fra så vidt forskellige sider: både kommunister og fremskridtspartiet – og jeg slutter gerne op – til at undersøge, om den lov om indefrysning af ejendomsskatter ikke bør forbedres – og det bør den ganske klart – så den omfatter lejeværdi for pensionister, ja, så burde regeringen da tage det op og lade indenrigsministeren udarbejde et bedre forslag. Ellers kan det jo være, vi skulle finde sammen. Så vidt jeg forstår SF, er de også med på noget sådant, når det gælder pensionister.

Arne Bjerregaard (KrF):

Der er én ting, vi er enige i, i alt fald i bemærkningerne, og det er, at det for visse pensionister kan være en belastning, når de skal have lagt denne fiktive lejeværdi til deres almindelige indtægt. For visse kan det være så belastende, at de ikke kan blive boende i den bolig, som de har boet i i en menneskealder. Det er de nøgne kendsgerninger.

Men jeg må indrømme, at så hører enigheden også op, for der må jo også være rimelighed i sagerne. Det kan ikke være rimeligt, at man siger, at overskuddet falder væk, medens man kan medtage alt det underskud, det være skal, på sit hus. På det punkt er vi ganske uenige. Vi er enige i den målsætning,

der er i det nuværende boligforlig, nemlig at vi skal søge at ophæve lejeværdibegrebet. Vi må selvfølgelig erkende, at vi ikke i fællesskab har formået at nå frem til dette rimelige: at fjerne lejeværdibegrebet og rentefradragsadgangen. Men jeg håber, det må være noget centralt i det nye eventuelle boligforlig, hvor man i alt fald kan få gjort op med det, som jeg mener har redet vores boligpolitik som en mare igennem mange år. Jeg erkender, det kan være vanskeligt, men hvis vi har vilje til det, kan det vel nok lykkes.

Hvad angår det, som vist blev sagt fra SF, om, at det ville have ændret meget i dansk økonomi, hvis man havde løst disse problemer, er jeg til dels enig. Jeg erkender, at vi ikke kan løse dette lands økonomiske problemer, hvis vi ikke løser boligproblemerne.

Hjortlund Christensen (DR):

Dette lovforslag bærer i uhyggelig grad præg af centrum-demokraternes propagandapolitik omkring boligen og hele boligområdet. Jeg kan i fuldt alvor ikke finde nogen positive kommentarer til forslaget. Pensionisterne skulle selvfølgelig også stryges lidt med hårene, og det er ufatteligt, at det ikke er centrum-demokraterne bevidst eller bekendt, at man har lovgivning i den retning. Men jeg vil da gerne give hr. Bernhard Baunsgaard ret i, at den lovgivning trænger til en revision. Det er således, at når ejendomspriser og ikke mindst jordpriser stiger med den takt, som skyldes en dårligt ført politik, så sker der noget på dette marked, og så vil de mennesker komme i klemme. Indtil det problem er løst, kan jeg kun give hr. Bernhard Baunsgaard ret i, at man må kigge på den sag.

Men kort og godt: vi kan overhovedet ikke medvirke til gennemførelse af en så grel propaganda.

Waldorff (VS):

VS har en del gange i forbindelse med diskussionen om ejerboliger understreget, at det ikke er lejeværdibeskatningen i sig selv, som har interesse. Det væsentlige, når man diskuterer fordelene ved ejerboligerne, er det overskud og underskud, som man opererer med ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst. Her ligger det sådan, at det faktisk er ret få mennesker, som overhovedet har et