

- 52.02. Rentesikring. Rentesikring ydes til nedbringelse af renteudgifterne i nyt almennyttigt byggeri. De første år efter byggeriets ibrugtagelse ydes rentesikring med beløb, der dækker den del af renteudgifterne, der ligger ud over en basisrente på 6 pct. p. a. Derefter aftrappes rentesikringen gradvis over en årrække. Rentesikringsudgiften for 1979 er skønnet under forudsætning af en nytilgang til ordningen på 7.000 lejligheder med en gennemsnitlig anskaffelsessum på 270.000 kr. finansieret ved en effektiv rente på 16 pct. p. a. For budgetoverslagsperioden er regnet med en årlig nytilgang på 7.000 lejligheder à 300.000 kr. (prisniveau januar 1978) ligeledes finansieret ved en effektiv rente på 16 pct.
- 52.03. Saneringstilskud. Der henvises til anmærkninger ad § 14.20.03.74.02. Saneringslån.
- 52.04. Støtte i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift. Ifølge lov nr. 354 af 1973 har der kunnet ydes momsrefusion på 165 kr. m² til kontor- og butikbyggeri, som overvejende opførtes af ikke momsregistrerede virksomheder til eget brug eller med henblik på udlejning. Loven er ophævet ved L 196 1977 om ændring af lov om boligbyggeri, men reglerne gælder fortsat for nybyggeri, påbegyndt inden 3. marts 1977, såfremt ansøgning om udbetaling er kommunalbestyrelsen i hænde senest den 1. oktober 1979. Udbetalingen skal finde sted inden udgangen af 1979. Herefter er tilskudsordningen afviklet. Aftrapningen må påregnes væsentligst at være afsluttet allerede inden 1. januar 1979, således, at man kun påregner en udbetaling i 1979 på ca. 4 mill. kr.
- 52.06. Energibesparende foranstaltninger vedrørende udlejningsboliger m. v. LB 498 1977 og
- 52.07. Energibesparende foranstaltninger vedrørende erhvervsbygninger. LB 498 1977. Ved L 477 1977, som er trådt i kraft 1. januar 1978, jfr. nu LB 498 1977, blev der bevilget 550 mill. kr. som statstilskud til energibesparende foranstaltninger i udlejningsboliger m. v. og 325 mill. kr. til erhvervsbygninger. Denne tilskudsordning omfatter finansårene 1977-78 til 1980. I overensstemmelse med motiverne påregnes i 1979 anvendt hhv. 200 og 100 mill. kr. og tilsvarende i 1980.
- Ud over de ved L 477 bevilgede beløb blev det i forbindelse med tilskudsordningens ikrafttræden pr. 1. januar 1978 besluttet at overføre 3.546.493 kr. fra lov om statstilskud til forbedring m. v. af beboelsesejendomme (konto 14.3.01.52.05.) til konto 14.3.01.52.06. Hjemmelen til denne overførelse er § 5, stk. 2 i L 112 1977. Endvidere var der ikke anvendt 11.507.374 kr. og 5.547.540 kr. af de tidligere bevillinger efter lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger vedrørende bygninger. Denne lov som ændret ved L 477 1977 udgør den nye tilskudsordning pr. 1. januar 1978, og de nævnte 2 beløb må således konteringsmæssigt overføres fra konto 14.3.01.52.08. til 14.3.01.52.06. (11.507.374 kr.) hhv. fra konto 14.3.01.52.08. til 14.3.01.52.07. (5.547.540 kr.).
- De nævnte 3 beløb påregnes anvendt i finansåret april-december 1978 og de nævnte overførelser vil således blive optaget på forslag til tillægsbevillingslov april-december 1978.
- 52.10. Rentesikring til boliger for unge under uddannelse med flere. Efter § 62, stk. 4, i lov om boligbyggeri som ændret ved L 661 1977, jfr. LB 15 1978, ydes rentesikring efter samme regler som for almennyttigt boligbyggeri til boliger for unge under uddannelse m. fl. tilvejebragt ved statsstøtte efter §§ 60 og 62. Udbetaling skønnes at svare til $\frac{2}{3}$ af det byggeri, som igangsættes i løbet af finansåret 1978 (april-december).