

BOLIGMINISTERIET

Den 25. januar 1978

Under henvisning til finansudvalgets skrivelse af 19. januar 1978 (finansudvalgets bilag 14.09) sendes hermed i 40 eksemplarer besvarelsen af de af udvalget stillede spørgsmål 14, 15 og 16 vedrørende boligministeriets bidrag til forslag til finanslov for 1978.

OVE HOVE

/ Jørgen Skov

Til finansudvalget

*Ad § 14 Boligministeriet.**Spørgsmål 14:*

»Til supplerung af den af ministeren givne besvarelse af udvalgets spørgsmål 4 vedrørende bygningsinspektørordningen udbedes en beskrivelse af, hvorledes tilsynet faktisk foregår i de distrikter, hvor der for tiden ikke er bygningsinspektører. Hvorledes er omkostningerne ved tilsynet i disse distrikter sammenlignet med omkostningerne i distrikter, hvor der fortsat er bygningsinspektører?

I besvarelsen af ovennævnte spørgsmål er anført, at den praktiske gennemførelse af omlægningen af vedligeholdelsestilsynet er under overvejelse i ministeriet, og at der snarest skal blive vendt tilbage til resultatet af overvejelserne.

Idet bemærkes, at finansudvalget forventer, at overvejelserne forholdsvis hurtigt afsluttes, anmoder man om at blive holdt underrettet om resultatet, således som lovet af ministeren.«

Svar:

I forbindelsen med det forberedende arbejde med omlægningen af vedligeholdstilsynet af den statslige bygningsmasse indhentedes en række oplysninger pr. oktober 1976 om de enkelte bygninger og vedligeholdstilsynet med disse.

Besvarelse er baseret på disse oplysninger.

De kgl. bygningsinspektører dækker geografisk hele landet og fører i dag tilsyn med godt 2,2 mio. m² af den samlede statslige bygningsmasse på ca. 10 mio. m².

Af den resterende bygningsmasse på ca. 7,8 mio. m² administreres ca. 4,6 mio. m² af særlige byggeadministrationer med egen teknisk sagkundskab. Disse byggeadministrationer (Generaldirektoraterne for statsbanerne og post- og telegrafvæsenet, forsvarrets bygningstjeneste og boligministeriets ejendomsdirektorat) benytter en fast stab af ansatte teknikere til helt eller delvis at tilse bygningsmassen.

For de øvrige ca. 3,1 mio. m², der hører under styrelser uden egen teknisk sagkundskab, er tilsynet udformet på forskellig vis.

Justitsministeriet, hvis bygningsmasse udgør ca. 800.000 m², har for størstedelen af dette areal aftalt en fast bygningsinspektørlignende ordning med en privat arkitekt.

For et areal på ligeledes ca. 800.000 m², men fordelt på flere ministerier, findes forskellige andre tilsynsordninger. Disse kan være organiseret med en fast bygningskyndig indenfor et større eller mindre område, i nogle tilfælde blot for en enkelt bygning. I andre tilfælde udføres tilsynet af en bygningskyndig i forbindelsen med udførelse af konkrete vedligeholdsarbejder.