

Rentesikringsudgiften for 1978 er skønnet under forudsætning af en nytilgang til ordningen på 6.000 lejligheder med et gennemsnitligt årligt rentesikringsbeløb på 17.000 kr. pr. lejlighed. Der er herved forudsat en anskaffelsessum på 256.000 kr. pr. lejlighed og en gennemsnitlig effektiv rente på 15 pct. p.a.

At forskellen mellem de for april-december 1978 og for 1978-79 skønnede udgifter er så lille skyldes at rentesikring i hovedsagen udbetales ved faste terminer den 30. juni og 31. december.

For budgetoverslagsperioden er regnet med en årlig nytilgang på 7.000 lejligheder med en gennemsnitlig anskaffelsessum på 270.000 kr. (prisniveau april 1977) finansieret ved et renteniveau på 15 pct. p.a.

52.03. Saneringstilskud. Der henvises til anm. ad § 14.20.03.74.02. Saneringslån.

52.04. Støtte i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift. Ifølge lov nr. 354 af 1973 har der kunnet ydes momsrefusion på 165 kr. m² til kontor- og butiksbbyggeri, som overvejende opførtes af ikke momsregistrerede virksomheder til eget brug eller med henblik på udlejning.

Loven er ophævet ved lov nr. 196 af 18. marts 1977 om ændring af lov om boligbyggeri, men de hidtidige regler gælder fortsat for nybyggeri af kontorer og butikker, der er påbegyndt inden 3. marts 1977, såfremt ansøgning om udbetaling er kommunalbestyrelsen i hænde senest den 1. oktober 1979, hvorefter udbetalinger skal finde sted inden udgangen af 1979, hvorefter denne tilskudsordning er afviklet.

Det ydede tilskud til kontor- og butiksbbyggeri har været anslået til ca. 40 mill. kr. om året, men allerede ved fremsættelse af forslaget til finanslov for året 1977-78 påregnede man, at loven ville blive ophævet i efteråret 1976, og i overslaget for 1978-79 og 1979-80 regnede man derfor kun med udbetaling af henholdsvis 5 og 2 mill. kr. ved ordningens aftrapning. Da loven imidlertid først blev ophævet pr. 3. marts 1977 vil aftrapningen forskydes et kvartal og udbetalinger i disse to år må derfor ventes at blive tilsvarende større.

52.05. Forbedring af beboelsesejendomme, LB 114 1977.

Udover 100 mill. kr. til forbedring af beboelsesejendomme, blev der ved L 112 af 30. marts 1977 bevilget 200 mill. kr. til energibesparende foranstaltninger vedrørende bygninger (konto 52.08.), hvoraf 103 mill. kr. med hjemmel i L 112 er blevet overført til konto 52.05.

Af de i alt 203 mill. kr. påregnes 190 mill. kr. at komme til udbetaling i finansåret 1977-78, mens 13 mill. kr. først forventes at komme til udbetaling i april-december 1978. Der påregnes således ingen udbetalinger efter december 1978.

52.06. Energibesparende foranstaltninger vedrørende udlejningsboliger. m. v. LB 498 1977 kapitel I. Af de 550 mill. kr., som blev bevilget ved den seneste lovændring (L 477 1977), påregnes anvendt 140 mill. kr. i finansåret 1978. Ifølge bemærkningerne til lovforslaget skal anvendes 200 mill. kr. i hvert af finansårene 1979 og 1980.

52.07. Energibesparende foranstaltninger vedrørende erhvervsbygninger. LB 498 1977, kapitel II. Af de 325 mill. kr., som blev bevilget ved den seneste lovændring (L 477 1977) påregnes anvendt 115 mill. kr. i finansåret 1978. Ifølge bemærkningerne til lovforslaget skal anvendes 100 mill. kr. i hvert af finansårene 1979 og 1980.

20. Anlægs- og udlånsbevillinger.

	Tidligere forelagte projekter		Nye projekter
	apr.-dec 78	(F) 1978-79	
Anlægstilskud.			
20.03. Boligstøtte m. v.	75.750.000	76.000.000	—
Anlægsudgifter.			
20.01. Administration og byggeforskning.	675.000	900.000	—
20.02. Administrationsbygninger, slotte og haver.	65.050.000	86.740.000	—