

lesskabs regler eller ifølge traktat har adgang til at erhverve landbrugsjord i Danmark,

- 5) erhverver inden 2 år efter erhvervelsen tager fast bopæl på ejendommen eller på en anden landbrugsejendom, den pågældende måtte være ejer af.

*Stk. 2.* Landbrugsministeren kan dispensere fra bestemmelserne i stk. 1, såfremt særlige forhold taler derfor, og kan navnlig meddele tilladelse i tilfælde, hvor ejendommen i længere tid har været i slægtens eje og ønskes overdraget til en slægtning. Landbrugsministeren kan endvidere dispensere fra bopælskravet som angivet i § 17, stk. 3.

*Stk. 3.* Med hensyn til anpartserhvervelser finder bestemmelserne i § 16, stk. 2, tilsvarende anvendelse.“

**§ 17 b.** Ved beregning af antal landbrugsejendomme i § 17 a, stk. 1, nr. 3, bortses fra landbrugsejendomme, for hvilke der i tingbogen er foretaget notering i henhold til § 11, stk. 1, sidste punktum, i lov nr. 291 af 31. marts 1949 om landbrugsejendomme eller notering i henhold til § 17, stk. 3, i lov nr. 114 af 4. april 1967 om landbrugsejendomme om, at ejendommen er en familieejendom.

*Stk. 2.* Notering i henhold til § 17, stk. 3, i lov nr. 114 af 4. april 1967 om landbrugsejendomme skal slettes ved ejerskifte, medmindre erhvervelsen sker som anført i § 17, stk. 1, i nævnte lov eller erhververen dokumenterer, at han er beslægtet eller besvogret med overdrageren som anført i nævnte lovs § 17, stk. 2. Noteringen skal tillige slettes, hvis ejendommens tilliggende forøges efter 1. januar 1965.“

**20. § 18** affattes således:

„**§ 18.** Bortset fra de i §§ 16, 17 og 17 a omhandlede tilfælde kan adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom kun erhverves med landbrugsministerens tilladelse.

*Stk. 2.* Landbrugsministeren kan navnlig meddele tilladelse i tilfælde, hvor erhververen tidligere har været beskæftiget ved jordbrug i nogen tid og det godtgøres, at ansøgeren enten straks eller i løbet af kortere tid vil tage jordbrug som væsentligste erhverv og tager fast bopæl på ejendommen.

*Stk. 3.* Landbrugsministeren kan endvidere meddele tilladelse til, at en eller flere personer erhverver adkomst på en landbrugsejendom med henblik på ejendommens anvendelse til beboelse, såfremt den pågældende ejendom må anses for uegnet til opretholdelse som en selvstændig landbrugsbedrift. Tilladelsen kan bl. a. betinges af, at erhververen inden en vis frist afhænder de under ejendommen hørende jorder til sammenlægning med en bestående landbrugsejendom, jfr. § 4, stk. 2, og § 13.

*Stk. 4.* Landbrugsministeren kan endvidere meddele tilladelse til, at personer erhverver adkomst på mere end 2 landbrugsejendomme, hvis erhververen opfylder betingelserne i § 16, bortset fra § 16, stk. 1, nr. 2, og erhvervelsen sker med henblik på sammenlægning, der kan tillades efter § 13.

*Stk. 5.* Landbrugsministeren kan endvidere meddele tilladelse til, at en eller flere personer erhverver adkomst på en landbrugsejendom, når

- 1) erhvervelsen sker med henblik på anvendelse som anført i § 4, stk. 1, nr. 1, og ejendommen i nær fremtid kan påregnes udlagt til det pågældende formål,
- 2) erhvervelsen sker i erhvervsøjemed med henblik på en ikke-jordbrugsmæssig anvendelse, som i øvrigt må anses som ønskelig ud fra en almindelig samfundsmæssig vurdering,
- 3) erhvervelsen sker med henblik på særlige formål, herunder anvendelse til videnskabelige, undervisningsmæssige, almene sociale, sundhedsmæssige eller almene rekreative formål, eller
- 4) særlige forhold i øvrigt taler derfor.

*Stk. 6.* Tilladelse kan i almindelighed ikke meddeles, hvis

- 1) det skønnes, at erhvervelsen hovedsagelig tager sigte på kapitalanbringelse, eller der er et misforhold mellem købesum og ejendommens reelle værdi, eller
- 2) erhvervelsen vil medføre en u hensigtsmæssig driftsstruktur eller ejendomsfordeling, eller
- 3) erhververen ikke har dansk statsborgerskab eller ikke er statsborger i et land, hvis borgere i medfør af Det europæiske økonomiske Fællesskabs regler har adgang til at erhverve landbrugsjord i Danmark.“