

Forslag

til

Lov om afgift ved førstegangsoverdragelse af visse ejerlejligheder.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 25. november 1977.)*

§ 1. Af dokumenter om overdragelse af ejerlejligheder i bygninger her i landet, til hvis opførelse, der er givet byggetilladelse inden 1. juli 1966, svares en afgift på 2½ pct. af samme beløb, hvoraf overdragelsesstempel i henhold til stempelovens § 34 beregnes.

Stk. 2. Afgiften svares ved førstegangsoverdragelse af ejerlejligheder i de nævnte ejendomme. Ved førstegangsoverdragelse forstås den første overdragelse af en ejerlejlighed, der finder sted, efter at opdeling af ejendommen i ejerlejligheder er sket.

§ 2. Kommunalbestyrelsen i den kommune, hvori bygningen er beliggende, udsteder attest om, hvorvidt byggetilladelse er givet inden 1. juli 1966 eller senere. Attesten påføres overdragelsesdokumentet i til-

slutning til ejendomsværdipåtegningen, jfr. stempelovens § 38, stk. 1.

§ 3. Hvis overdragelsesdokumentet ikke er forsynet med den i § 2 nævnte attestation ved indleveringen til tinglysning, skal dokumentet afvises.

§ 4. Afgiften påhviler overdrageren.

§ 5. I øvrigt finder stempelovens regler anvendelse.

§ 6. Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende og har virkning for dokumenter, hvis stempelpligt indtræder den 25. november 1977 eller senere.

§ 7. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

Skytte.

/ Nørgaard Sørensen.

Min. f. skatter og afgifter. skd. 3.j. nr. 300-4-14-1977.

*) Se FT: 1901, 2099, 2326, 2652; A. 1537; B. 19, 33. Lov nr. 575 af 25. november 1977.

5 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).