

- 9) de særlige maksimumsbeløb for den årlige boligydelse (§ 14, 2. og 3. punktum) udgør henholdsvis 12.228 kr. og 14.676 kr.
- 10) minimumsbeløbet for boligydelse i form af tilskud (§ 15, stk. 4) udgør 108 kr.
- 11) minimumsbeløbet for boligydelse i form af lån (§ 15, stk. 5) udgør 552 kr.
- 12) minimumsbeløbet for tilbagebetaling (§ 23, stk. 4) udgør 552 kr.

Stk. 2. Reguleringspristallet for juli benyttes ved dyrtidsregulering af de beløb, der er nævnt i stk. 1, nr. 1-6 og nr. 8-12. Beløbene forhøjes eller nedsættes med 3 pct. for hver fulde 3 points' udsving i reguleringspristallet ud over 100. Eventuelle overskydende points henstår til næste regulering.

Stk. 3. De beløb, der er nævnt i stk. 1, nr. 1-6, afrundes til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 100. De beløb, der er nævnt i stk. 1, nr. 8-12, afrundes til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 12.

Stk. 4. Den indkomstgrænse, der er nævnt i stk. 1, nr. 7, reguleres hver 1. januar efter Danmarks Statistiks timelønsindeks for industriens arbejdere, der har den gennemsnitlige timeløn for 1972 = 100. Regulering foretages på grundlag af timelønsindekset for nærmest forudgående marts måned. Senere revisioner af dette indekstal tages ikke i betragtning. Indkomstgrænsen forhøjes eller nedsættes med 3 pct. for hver fulde 3 points' udsving i timelønsindekset i forhold til et indekstal på 100. Den regulerede indkomstgrænse afrundes opad til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 100.

Stk. 5. Socialministeren kan forhøje maksimumsbeløbene for den årlige boligudgift, jfr. stk. 1, nr. 2 og 3, på grundlag af stigninger i boligudgifterne.

Stk. 6. Chefen for sikringsstyrelsen bekendtgør inden 10. september størrelsen af de regulerede beløb. Beløbene har gyldighed fra 1. januar.

Kapitel 8.

Boligydelse til pensionister i kommunale pensionistboliger.

§ 28. Kommunale pensionistboliger kan oprettes

- 1) i kommunale beboelsesejendomme, der

42 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

er opført eller erhvervet med henblik herpå,

- 2) ved lejemål i ejendomme, der tilhører almennyttige boligselskaber, jfr. kapitel II i lov om boligbyggeri, og
- 3) i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse ejendommers opførelse er bevilget statsstøtte efter 1. juli 1967.

Stk. 2. Det sociale udvalg kan tildele pensionistboliger til pensionister, der økonomisk eller på anden måde er vanskeligt stillet.

§ 29. For pensionister, der bor i kommunale pensionistboliger, beregnes boligydelse således, at pensionistens udgift til husleje nedsættes til 15 pct. af husstandsindkomsten, hvis kommunen betaler for lejlighedens opvarmning, og til 12 pct. af husstandsindkomsten, hvis pensionisten selv betaler for lejlighedens opvarmning.

Stk. 2. Pensionistens årlige udgift til husleje kan ikke nedsættes under et minimumsbeløb, jfr. § 32.

Stk. 3. Der kan ikke beregnes boligydelse efter stk. 1, hvis husstandsindkomsten er større end et maksimumsbeløb, jfr. § 32.

Stk. 4. Det sociale udvalg kan fravige bestemmelsen i stk. 3, når der foreligger særlige omstændigheder.

Stk. 5. En stigning i husstandsindkomsten kan ikke medføre højere huslejeudgift efter stk. 1

- 1) for en pensionist i kommunalt ejet pensionistbolig, såfremt huslejeudgiften har nået en sådan størrelse, som skønnes rimelig under hensyn til den almindelige leje for lejligheder med tilsvarende brugsværdi i kommunen med evt. tillæg af faktiske udgifter til opvarmning m. v.,
- 2) for en pensionist i kommunalt lejet pensionistbolig, såfremt huslejeudgiften udgør samme beløb, som kommunen skal betale ifølge lejeaftalen.

§ 30. Bruttoetagearealet i kommunale pensionistboliger må ikke overstige 60 m². Arealgrænsen forhøjes med 5 m² for hvert barn i husstanden.

Stk. 2. Arealgrænsen i stk. 1 forhøjes med 15 m² for lejligheder, der er indrettet for og bebos af stærkt bevægelsehæmmede.