

der foretages fredning til gennemførelse af de i § 1, stk. 2, nævnte formål.

Stk. 2. Fredning af et område sker ved fastsættelse af fredningsbestemmelser som nævnt i § 18.

Stk. 3. For det tab, som en fredning påfører en ejer, bruger eller anden indehaver af en rettighed over en fredet ejendom, ydes der erstatning efter reglerne i §§ 19 og 23-24.

Foreløbigt forbud.

§ 11. Miljøministeren eller amtsrådet, i hovedstadsområdet dog hovedstadsrådet, kan nedlægge forbud mod, at der retligt eller faktisk etableres forhold, som strider mod en påtænkt fredning. Forbudet er gældende, indtil der er foretaget bekendtgørelse i Statstidende om fredningssagens rejsning, jfr. § 15, dog længst i et år. Forbudet skal tinglyses på den pågældende ejendom. Tinglysningen er uden betydning for forbudets gyldighed.

Foreløbigt forslag til fredningsbestemmelser.

§ 12. Det påhviler den, der agter at rejse en fredningssag, jfr. § 13, at offentliggøre et foreløbigt fredningsforslag for området. Miljøministeren kan fastsætte nærmere regler om offentliggørelsen og om, i hvilken udstrækning og på hvilken måde der skal gives særskilt underretning til myndigheder og til ejere og brugere, der berøres af sagen.

Rejsning af fredningssag.

§ 13. Fredningssag kan rejses af et ministerium, vedkommende amtsråd, i hovedstadsområdet tillige hovedstadsrådet, vedkommende kommunalbestyrelse eller en efter § 8 anerkendt forening eller institution.

Stk. 2. Fredningssag rejses ved indsendelse til fredningsnævnet af et fredningsforslag, der omfatter fredningsbestemmelser for et nærmere angivet område og en redegørelse for forslaget baggrund.

Afvisning af fredningssag.

§ 14. Fredningsnævnet kan beslutte at afvise sagen, hvis nævnet finder, at der ikke eller ikke for tiden kan blive tale om fredning af det pågældende område.

Stk. 2. Fredningsnævnet bekendtgør en beslutning efter stk. 1 i de dagblade, der udkommer på enen. Den, der har rejst sagen,

giver underretning om sagens afvisning til dem, der har modtaget særskilt underretning i henhold til § 12.

Stk. 3. Fredningsnævnets beslutninger efter stk. 1, kan påklages til overfredningsnævnet af de i § 13, stk. 1, nævnte myndigheder m.v. Klagefristen er 4 uger fra den dag, beslutningen er meddelt den pågældende.

Fredningsnævnets bekendtgørelse af sagens rejsning.

§ 15. Hvis sagen ikke afvises efter § 14, bekendtgør fredningsnævnet sagens rejsning i Statstidende og de dagblade, der udkommer på enen.

Endvidere giver fredningsnævnet særskilt underretning herom og om de foreslåede fredningsbestemmelser i det mindste til ejerne og brugerne af de ejendomme, der helt eller delvis er omfattet af bestemmelserne.

Stk. 2. Nærmere regler til supplerings af stk. 1 kan fastsættes i forretningsordenen for fredningsnævn.

Retsvirkningerne af bekendtgørelsen.

§ 16. Når der har fundet bekendtgørelse sted i Statstidende, må der ikke foretages noget, som strider imod de foreslåede fredningsbestemmelser.

Stk. 2. Fredningsnævnet kan efter ansøgning meddele dispensationer fra stk. 1.

Stk. 3. Fredningsnævnets afgørelser efter stk. 2 kan påklages til overfredningsnævnet af den, der har ansøgt om dispensationen, og den, der har rejst fredningssagen. Overfredningsnævnet kan udsætte afgørelsen af klagesagen, indtil fredningssagen er endeligt afgjort.

Stk. 4. Bestemmelserne om klage i § 58, stk. 3-7, finder tilsvarende anvendelse på afgørelser efter stk. 2.

Fredningsnævnets behandling af sagen.

§ 17. Fredningsforslaget drøftes på mindst ét almindeligt møde, hvis afholdelse bekendtgøres af fredningsnævnet i et eller flere af de dagblade, der udkommer på enen. Til et almindeligt møde indbydes ved særskilte breve i det mindste:

1) ejerne og brugerne af ejendomme, der er omfattet af forslaget,