

*Stk. 2.* På mødet vejleder fogedretten skyldneren om virkningerne af tvangsauktionsbegæringen og fastsætter tidspunktet for tvangsauktionen, der skal finde sted inden 6 uger. Det bestemmes endvidere, i hvilke blade – ud over Statstidende – auktionen skal bekendtgøres med 14 dages varsel.

*Stk. 3.* Bekendtgørelsen skal betegne auktionen som tvangsauktion og ud over tid og sted for auktionen indeholde oplysninger om alle forhold, der kan antages at have væsentlig betydning for ejendommens værdi. Bekendtgørelsen skal særligt indeholde oplysninger om ejendommens matrikelnummer, nøjagtig adresse, ejendomsværdi, karakter, areal og anvendelse, herunder så vidt muligt oplysning om størrelsen af det bebyggede areal og dettes indretning.

*Stk. 4.* Bekendtgørelsen skal endvidere indeholde oplysninger om auktionsrekvirentens navn og adgang til at stille ejendommen til salg, ejerens navn, samt hvor kopi af auktionsdokumenterne kan købes.

*Stk. 5.* På grundlag af de på det forberedende møde fremkomne oplysninger og eventuelt ved indhentning af yderligere oplysninger udarbejder rekvirenten inden 7 dage en foreløbig opgørelse over prioritetsgælden og omkostninger uden for budsum til brug ved auktionen og ved indhentning af købstilbud.«

4) Den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 562 affattes således:

»§ 562. Såfremt ejeren eller en panthaver anmoder om, at det forsøges at fremskaffe et købstilbud på ejendommen i tiden indtil auktionen, kan fogedretten, såfremt den finder det rimeligt, antage en sagkyndig til at bistå med salget. Den sagkyndige udarbejder en salgsoptstilling.«

Af et *mindretal* (Hagen Hagensen (KF)) tiltrådt af et *mindretal* (Nathalie Lind (V), Mette Madsen (V), Mimi Jakobsen (CD) og Inge Krogh (KrF)):

5) I den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 562, *stk. 1*, indsættes som *3. pkt.*:

»Såfremt ejendommen er behæftet ud over, hvad et salg efter gældende prisniveau kan antages at indbringe, kan fogedretten ikke antage en sagkyndig person, hvis rekvirenten modsætter sig dette.«

Af *mindretallet* under *nr. 1*:

6) Den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 563 affattes således:

»§ 563. Såfremt den sagkyndige fremskaffer et købstilbud på ejendommen, som accepteres af ejeren, fremsendes dette til fogedretten til forhandling på auktionsmødet.«

Af *justitsministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af Jørgen Junior (FP), Kaare Prien (FP) og Voigt (FP)):

7) I den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 563 affattes *stk. 1* og *2* således:

»Ved anmodning om auktion over en forretnings-, industri-, landbrugs-, eller udlejningsejendom indkalder fogedretten med mindst 14 dages varsel de i § 564, *stk. 1*, nævnte personer til et forberedende møde. De indkaldte skal medbringe sædvanlig dokumentation for de i § 569 nævnte oplysninger. Undladelse heraf eller udeblivelse fra mødet medfører, at den pågældende ikke kan få dækket sine omkostninger i anledning af auktionssagen.

*Stk. 2.* Ved anmodning om auktion over andre end de i *stk. 1* nævnte ejendomme bestemmer fogedretten, om skyldneren, rekvirenten eller andre i ejendommen berettigede skal indkaldes til møde i fogedretten. De indkaldte kan opfordres til at medbringe sædvanlig dokumentation for de i § 569 nævnte oplysninger. Det skal i så fald anføres, at undladelse heraf eller udeblivelse fra mødet kan medføre, at den pågældende ikke kan få dækket sine omkostninger i anledning af auktionssagen.«

Af *mindretallet* under *nr. 1*:

8) Den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 564 affattes således:

»§ 564. Hvis rekvirentens anmodning om auktion ikke omfatter det til ejendommen hørende løsøre eller kun en del heraf, skal indkaldelsen indeholde oplysning herom og om pant- og udlægshaveres adgang til i medfør af § 568 at kræve løsøregenstande omfattet af auktionen.«

Af *justitsministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af Jørgen Junior (FP), Kaare Prien (FP) og Voigt (FP)):

9) I den under *nr. 6* foreslåede affattelse af § 564, *stk. 2*, ændres i *2. pkt.* »den i § 563,