

2°. Der fremsættes ændringsforslag om en sproglig ændring af udtrykket »vej- og kloakafgifter«. Hensigten er at tydeliggøre, at der ved opgørelsen af de låneberettigende udgifter alene tænkes på renter og afdrag vedrørende anlægsgælden, hvorimod de løbende udgifter til disse anlæg omfattes af standardbeløbet for udgifterne til ejendomens drift og vedligeholdelse.

3°. Der fremsættes ændringsforslag om ændring af forskellige paragrafhenvisninger som følge af ændringsforslaget om at indføre en dispensationsbestemmelse for boliger, hvis gulv ligger under det omgivende terræn.

4°. Der fremsættes ændringsforslag om ændring af forskellige paragrafhenvisninger som følge af forslaget om at forhøje maksimumsbeløbet for boligudgiften i visse særlige tilfælde.

#### 8. *Ændring af lovforslaget om ændring af forskellige lovbestemmelser som følge af lov om boligydelse til pensionister (L 162).*

a. Ændringsforslaget vedrører en ændring af de regler, der i lov om boligbyggeri gælder om støtte til pensionisters betaling af beboerindskud ved indflytning i nyere almenbygget byggeri.

Formålet med ændringsforslaget er at tilpasse disse regler i boligbyggeriloven til lovforslaget om boligydelsen.

I boligbyggeriloven er det fastsat, at lån til

beboerindskud – som ellers normalt kun er rente- og afdragsfri i 5 år, hvorefter de tilbagebetales over 10 år – er fuldt rente- og afdragsfri, så længe boligtageren modtager boligsikring efter denne lovs særlige regler om boligsikring til pensionister. Opretholdelse af rente- og afdragsfrihed er for pensionisters vedkommende således knyttet til en indkomstgrænse, der er fastsat i boligsikringsloven. Denne grænse i boligsikringsloven (i 1978 47.000 kr.) vil imidlertid blive ophævet samtidig med indførelsen af boligydelsen. Det er derfor nødvendigt i stedet at indsætte en grænse i boligbyggeriloven.

b. Ændringsforslaget vil gå ud på, at denne nye indkomstgrænse bliver identisk med den grænse, som efter forslaget til lov om boligydelse er afgørende for, hvornår pensionisters egenbetaling forhøjes fra 15 pct. til 25 pct. af husstandsindkomsten. Denne grænse er i 1977-niveau 50.000 kr. og svarer derfor nogenlunde til den nuværende grænse i boligsikringsloven.

c. De økonomiske konsekvenser af ændringsforslaget bliver meget beskedne, idet der stort set i relation til boligbyggerilovens beboerindskudsregler sker en fastholdelse af den nuværende personkreds.

Med hensyn til de administrative konsekvenser bemærkes, at forslaget hverken medfører merarbejde eller lettelser for kommunerne, som administrerer ordningen.