

bor i almindeligt udlejningsbyggeri med en husleje, der overstiger det normale maksimum for boligudgiften. Det skønnes dog, at det kun drejer sig om et meget beskedent antal, hvorfor der vil blive tale om yderst begrænsede merudgifter ved at forhøje den maksimale boligudgift for denne gruppe med 50 pct.

På tilsvarende måde vil forslaget om at forhøje den maksimale boligudgift for pensionister med 4 eller flere børn kun have virkning i et så begrænset antal tilfælde, at det ikke giver anledning til at ændre det samlede udgiftsskøn for boligydelsen.

Til nr. 17

Renter på lån efter boligydelsesloven vil efter skattelovgivningens regler kunne fratrækkes i pensionistens skattepligtige indkomst, så snart rentebeløbet er tilskrevet lånets hovedstol. Denne fradragsret gælder i dag for så vidt angår tilskrevne renter på lån ydet efter indenrigsministeriets lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse (parcelhusloven).

Den løbende fradragsret betyder, at den skattepligtige indkomst – som stort set danner grundlag for udmålingen af boligydelsen – reduceres med de tilskrevne renter. Fradragsretten vil således medføre, at boligydelsen alt andet lige stiger.

Ændringsforslaget har på denne baggrund til formål at neutralisere rentefradragsrettens virkning på boligydelsens størrelse. Dette foreslås at ske på den måde, at den skattepligtige indkomst forhøjes med det rentebeløb, der hvert år tilskrives lån efter boligydelsesloven og lån efter parcelhusloven. Herved opnås, at fradragsretten bliver uden betydning for boligydelsens fremtidige størrelse.

Forhøjelsen af den skattepligtige indkomst med det tilskrevne rentebeløb vil kunne ske maskinelt, i hvert fald for så vidt angår lån efter boligydelsesloven, og vil derfor ikke give noget administrativt merarbejde af betydning.

De økonomiske konsekvenser af ændringsforslaget vil i de første år ikke være af nævneværdig betydning i forhold til regeringens oprindelige forslag. Grunden hertil er især, at der ville være gået en årrække, før den samlede lånemasse opnåede en sådan størrelse, at fradragsretten for renterne heraf ville have

fået nogen væsentlig betydning for størrelsen af den beregnede boligydelse.

På lidt længere sigt vil ændringsforslaget medføre en vis besparelse i forhold til det oprindelige lovforslag.

Til nr. 18

Forslagsstillerne ønsker at klargøre, at der ikke kan gives fradrag i indtægten, hvis det hjemmeboende barn selv oppebærer pension.

Til nr. 19

Forslagsstilleren ønsker ikke at sidestille ægteskabslignende forhold med ægteskabet.

Til nr. 20

Det skønnes rimeligt at lade de samme lempelige regler for forhøjelse af egenbetalingen være de samme, hvad enten pensionisten bliver enlig ved død, skilsmisse eller ved, at den anden kommer på plejehjem.

Til nr. 24

En pristalsregulering af et lånebeløb vil være mere rimelig end en rentetilskrivning, idet en pristalsregulering er et klarere udtryk for lånebeløbets værdiforringelse.

Til nr. 25

Boligyldelse, der udbetales i form af lån, skal ifølge lovforslaget forrentes med en årlig rente, der ligger 3 pct. over Nationalbankens diskonto den 1. oktober.

Ved ændringsforslaget foreslås det, at man ved rentetilskrivningen skal tage udgangspunkt i diskontoen den 1. oktober i det foregående år fremfor at anvende diskontoen den 1. oktober i det år, som boligydelseslånet vedrører.

Ved ændringen opnås to fordele. For det første vil pensionisten altid kende rentens størrelse på det tidspunkt, hvor han optager lånet. For det andet vil det være en administrativ lettelse, at man i tilfælde, hvor lånet forfalder og der derfor skal ske en opgørelse af gældens størrelse, straks kan foretage rentetilskrivningen og dermed afslutte sagen i stedet for at skulle afvente den kommende 1. oktober.

Ændringsforslaget har ikke økonomiske konsekvenser.