

Stk. 2. Projekterede kollegier, der ikke er igangsat på grund af utilstrækkelige finansieringsmuligheder, skal have fortrinsret til statslånene, indtil behovet for kollegier er dækket.

Stk. 3. I hvert finansår kan bevilges lån til opførelse af 3.000 beboelser, værelser eller lejligheder.«

13. § 61, stk. 1 ophæves.

14. § 62 affattes således:

»§ 62. Statslån kan ydes med 100 pct. af ejendomens værdi.

Stk. 2. Ud over statslån efter stk. 1 kan boligministeriet yde statslån til finansiering af udgifter til møblering og montering. Beløbet fastsættes på hvert års finanslov og reguleres i takt med prisudviklingen.«

15. § 63 ophæves.

16. § 64 affattes således:

»§ 64. Statens lån forrentes og afdrages med en årlig ydelse på 4 pct.

Stk. 2. 25 pct. af lånet henstår rente- og afdragsfrit i 50 år.

Stk. 3. Undtagelsesvis kan statsstøtte efter reglerne i dette kapitel ydes til kollegier, hvis opførelse er påbegyndt før lovens ikrafttræden.«

17. I § 66 ændres »56, 58 og 59« til: »og 56«.

18. I § 66 indsættes som nyt stykke:

»*Stk. 2.* Lejen for kollegieboliger opført med støtte efter lov om boligbyggeri skal godkendes af boligministeren.«

19. § 67, affattes således:

»§ 67. I kollegiebestyrelser skal de uddan-

nelsessøgende udpege mindst halvdel af medlemmerne, og de uddannelsessøgendes repræsentanter skal indtræde i bestyrelsen på et så tidligt stadium, at de får medindflydelse på byggeriets planlægning og udformning.«

20. § 68 affattes således:

»§ 68. Indstilling til boliger i kollegier foretages af regionale indstillingsudvalg føles for alle uddannelsessøgende. Boligministeren fastsætter nærmere regler for indstillingsudvalgenes områder, nedsættelse og funktioner.«

21. I § 70 ophæves *stk. 2.*

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

§ 3.

Beløb, der hidtil løbende af afdelinger har været indbetalt til selskabets byggefond til indskud i Boligselskabernes Landsbyggefond efter reglerne i §§ 21 og 22, afsættes for fremtiden på en særlig konto i afdelingen. Beløbene må kun anvendes til vedligeholdelse og forbedringer.

§ 4.

I byggerier, hvor rentesikringsaftrapningen efter de hidtil gældende regler har medført, at der i lejen er indregnet en effektiv forrentning på mere end 9 pct. p.a., opretholdes den årlige rentesikring på dens nuværende niveau. I stedet for den hidtidige rentesikringsaftrapning i andre byggerier nedsættes rentesikringsydelsen fremtidig hvert år med 0,2 pct. af realkreditlånenes nettoprovenu, idet nedtrapningen ophører, når den årlige rentesikringsydelse svarer til den del af ejendommens renteudgifter, der overstiger 9 pct. af de optagne realkreditlån.