

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v.

Fremsat den 24. januar 1978 af *Ole Olsen* (SF), *Ole Henriksen* (SF) og *Gert Petersen* (SF).

I lov om særlig indkomstskat m. v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 454 af 19. juli 1977, som ændret ved § 2 i lov nr. 604 af 14. december 1977, foretages følgende ændringer:

#### § 1.

1. I § 2, nr. 13, tilføjes efter 3. pkt. som nyt punktum:

„Ved afståelse 1. januar 1978 eller senere opgøres fortjenesten dog efter reglerne i § 7 C. Den del af fortjenesten, der opgøres efter § 7 C, stk. 2, litra a, eller stk. 3, litra a, forhøjes med 50 pct. for de i afsnit II nævnte personer. For de i afsnit III nævnte selskaber og foreninger m. v. udgør forhøjelsen 100 pct., og for de dér nævnte dødsboer udgør forhøjelsen 90 pct.“

2. § 2 A ophæves.

3. I § 7 A, stk. 1, indsættes efter „stk. 6 og 7“: „, når afståelse er sket før 1. januar 1978“.

4. I § 7 A, stk. 2, 4. pkt., indsættes efter „for hvert af de efterfølgende kalenderår“: „til og med 1977“.

5. I § 7 A, stk. 4, litra b, indsættes efter „for hvert efterfølgende kalenderår“: „til og med 1977“.

6. Efter § 7 B indsættes som ny paragraf:  
„§ 7 C. Ved afståelse af fast ejendom, erhvervet 1. april 1977 eller senere og afstået 1. januar 1978 eller senere, opgøres den i § 2, nr. 13, omhandlede fortjeneste som

forskellen mellem på den ene side afståelsesvederlaget og på den anden side anskaffelsessummen med tillæg af de i ejerperioden foretagne forbedringer.

Stk. 2. Er den 1. januar 1978 eller senere afståede faste ejendom erhvervet før 1. april 1977, opgøres den i § 2, nr. 13, omhandlede fortjeneste som summen af

a) forskellen mellem ejendomsværdien ved 16. almindelige vurdering og den regulerede anskaffelsessum, jvf. reglerne i § 7 A, stk. 2-5 og 11, og med fradrag efter § 7 A, stk. 6 og 7, og

b) forskellen mellem på den ene side afståelsesvederlaget og på den anden side ejendomsværdien ved 16. almindelige vurdering med tillæg af værdien af forbedringer, der ikke er taget i betragtning ved 16. almindelige vurdering.

Såfremt den del af fortjenesten, der er opgjort efter litra a, henholdsvis litra b, er negativ, tages den ikke i betragtning ved beregning af den samlede fortjeneste.

Stk. 3. Ved afståelse 1. januar 1978 eller senere af en ejerlejlighed, som ikke tidligere har været afstået som ejerlejlighed, og som er udstykket fra en udlejningsejendom eller et tofamilieshus, opgøres den i § 2, nr. 13, omhandlede fortjeneste som summen af

a) forskellen mellem på den ene side ejendomsværdien ved seneste almindelige vurdering forud for udstykning af den pågældende ejerlejlighed, beregnet ud fra ejerlejlighedens fordelingstal, og på den anden side den regulerede anskaf-