

Bemærkninger til forslaget

Almindelige bemærkninger.

Den gældende boligsikringsordning har ikke kunnet sikre pensionisterne imod urimelige lejeforhøjelser.

Forhøjelser af pensionen medfører ofte nedgang i boligsikringen, således at det samlede resultat af en forhøjelse ikke giver dækning for prisstigningerne.

Bemærkninger til forslagens enkelte numre

Til nummer 1

Pensionisternes boligudgifter har i de senere år udgjort en stadig større andel af pensionen, ikke mindst som følge af de seneste boligforlig, der har medført voldsomme lejestigninger i boligmassen.

Mange pensionister kan ikke klare deres boligudgifter uden store afsavn, fordi deres boligudgifter stiger som følge af moderniseringer. Andre udsaneres og kan ikke flytte ind i nybyggeriet, fordi huslejerne er for høje.

For at pensionisterne kan stilles frit med hensyn til boligens beliggenhed, mener forslagsstillerne, at pensionister, der bebor en bolig af rimelig størrelse og standard, skal have dækket den del af boligomkostningerne, der overstiger 15 pct. af husstandsindkomsten, og dette uanset huslejens størrelse.

Som rimelig bolig betragtes 1 soverum pr. person plus 1 opholdsrum eller en bolig under 90 kvadratmeter.

Hvor ikke åbenlyst urimelige forhold taler derimod, finder forslagsstillerne det tillige væsentligt, at en efterlevende ægtefælle kan forblive i det hidtidige hjem. Der bør derfor i sådanne tilfælde være mulighed for dispensation fra boligens størrelse.

Til nummer 2 og 3

Pensionisterne er ikke sikret tilstrækkeligt udbud af boliger og er heller ikke sikret de samme rettigheder som andre lejere med hensyn til byttestet.

Til nummer 4

I lov nr. 270 af 4. juni 1970 om den sociale pensionsfond fastsættes det, at udbetalingen efter denne lov skulle begyndes fra 1976. Dette tidspunkt ændredes ved lov nr. 269 af 26. juni 1975 til 1979. Iflg. ministerens redegørelse i folketinget den 13.5.1977 (Folketingstidende 1976-77, 2. samling, forhandlingerne sp. 4380) udgør de årlige bidrag + renteindtægter p.t. ca. 3 mia kr.

Forslagsstillerne finder det ikke realistisk at henvise pensionister til kommunernes rådighedsløb i perioden fra 1. april 1978 til 1. januar 1979.