

Gældende lov.

§ 19. Den boligsikringsudgift, som påføres kommunen i henhold til § 16 ved drift af kommunale ejendomme med pensionistboliger eller ved lejemål om lejligheder hertil, kan efter fradrag af lejeindtægter og andre indtægter anmeldes til statsrefusion efter reglerne i § 13. For hver enkelt lejlighed, der er udlejet til en pensionist efter 1. juli 1973, kan beløbet, der anmeldes til refusion, ikke overstige 10.560 kr. Til lejligheder som omhandlet i § 17, forhøjes dette beløb med 50 pct.

Stk. 2. I den udgift for kommunale ejendomme, som kan anmeldes til refusion, kan afdrag på lån kun medtages i 50 år med et årligt beløb svarende til $\frac{1}{50}$ af håndværkerudgifterne og omkostningerne ved den pågældende bygnings opførelse uanset lånes størrelse og afdragsvilkår.

Stk. 3. De refusionsberettigede udgifter til forrentning i en kommunal ejendom beregnes — uanset hvordan de i ejendommen indestående lån eller egenkapitalen forrentes — efter rentesatser, der fastsættes af boligministeren. Udgifterne beregnes dels af bygningens restanskaffelsessum, dels af grundens værdi. Ud over den nævnte forrentningsudgift kan der ikke til refusion anmeldes eventuelle administrations- eller reservefondsbidrag til låneinstitut.

Stk. 4. Når en lejlighed i en kommunal ejendom ikke bebos af en boligtager, der er berettiget til boligsikring efter § 16, eller hvis adgang hertil er bortfaldet, nedsættes det beløb, der kan anmeldes til statsrefusion, med en til den pågældende lejlighed svarende andel beregnet i forhold til lejlighedens bruttoetageareal.

§ 19 a. For hver fulde 5 points' stigning ud over 108 points i reguleringspristallet for juli sker følgende forhøjelse af de beløb, der danner grundlag for boligsikringsberegningen:

| | |
|-----------------------------|---------------|
| I § 2, stk. 1, forhøjes | |
| de første 20.000 kr..... | med 1.000 kr. |
| og de næste 20.000 kr..... | - 1.000 - |
| Beløbet 1.800 kr. forhøjes. | - 120 - |
| I § 2, stk. 4, forhøjes | |
| 70.000 kr..... | - 4.000 - |

Lovforslaget.

6. I § 19 a, stk. 1, ændres „I § 3, stk. 1, forhøjes“ til: „I § 3 forhøjes“.

7. I § 19 a, stk. 1, udgår: „I § 16 forhøjes 1.500 kr. med 75 kr., 1.200 kr. med 60 kr., 50.000 kr. med 3.000 kr. I § 19 forhøjes 10.560 kr. med 480 kr.“.