

*Gældende lov.*

rettet for og bebos af stærkt bevægelses-hæmmede.

**§ 18.** For at opnå boligsikring efter reglerne i § 16 er det en betingelse, at boligtageren eller dennes ægtefælle er invalid eller folke- og enkepensionist, og at kommunalbestyrelsen skønner, at pågældende er i økonomisk eller anden henseende vanskeligt stillet, således at han efter kommunalbestyrelsens skøn bør tildeles en pensionistbolig. Pensionister med husstandsindkomst, jfr. § 7, der overstiger  $1\frac{1}{2}$  gang pensionens fulde grundbeløb, kan sædvanligvis ikke komme i betragtning. For gifte pensionister regnes i denne henseende med grundbeløb for ægtepar uanset om kun den ene ægtefælle oppebærer pension.

*Stk. 2.* Lejefastsættelse efter § 16, stk. 1, jfr. § 10, foretages ved indtægtsstigninger, indtil lejen, som pensionisten selv skal betale i kommunale ejendomme, har nået en sådan størrelse, som kommunalbestyrelsen skønner rimelig under hensyn til den almindelige leje for lejligheder med tilsvarende brugsværdi i kommunen med evt. tillæg af faktiske udgifter til opvarmning m. v. Er boligen lejet, ophører lejefastsættelsen efter § 16, stk. 1, når den leje, som pensionisten selv skal betale, udgør samme beløb, som kommunen skal svare ifølge lejeaftalen.

*Stk. 3.* Er adgangen til boligsikring efter reglerne i § 16 bortfaldet, kan kommunalbestyrelsen opsigte boligtageren til fraflytning med 6 måneders varsel, såfremt kommunalbestyrelsen anviser boligtageren en anden såvel efter hans families størrelse som efter hans økonomiske forhold passende lejlighed. Det samme gælder, når den ene ægtefælle afgår ved døden, og lejligheden har været bestemt til ægtepar.

*Stk. 4.* Har lejligheden større areal end det, hvortil boligsikring kan ydes efter reglerne i §§ 16 og 17, betaler boligtageren af det overskydende areal en sådan leje pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal, som ville være gældende, dersom boligsikring efter § 16 ikke blev ydet, jfr. stk. 2.

*Stk. 5.* Bestemmelserne i § 10 finder tilsvarende anvendelse ved bortfald eller nedsættelse af boligsikring efter reglerne i § 16.

*Lovforslaget.*