

hvori boligsikring efter § 3 b er oppebåret, således at tilbagebetalingsbeløbets størrelse kan konstateres. En regel herom er optaget i forslaget til lov om boligydelse til pensionister.

Til nr. 3.

Det foreslås udtrykkelig fastsat, at der ikke kan oppebæres boligsikring samtidig med, at der ydes boligydelse.

Til nr. 4.

Medens statsrefusion af kommunernes sociale udgifter udbetales som forskudsvis løbende refusion, er statsrefusionen af kommunernes boligsikringsudgift blevet udbetalt i det efterfølgende regnskabsår. Den boligsikringsudgift, som staten afholdte i 1977, er således refusion af kommunale boligsikringsydelse i 1976.

Ved gennemførelsen af lov om boligydelse til pensionister er det fundet mest hensigtsmæssigt at lade statsrefusionen af denne kommunale udgift foregå på samme måde, som staten i øvrigt refunderer sociale ydelser, nemlig med en forskudsvis løbende refusion forud for hver månedlig udbetaling.

Efter boligsikringslovens § 13, stk. 5, 2. pkt., kan boligministeren med tilslutning fra finansudvalget træffe bestemmelse om forskudsvis udbetaling af statsrefusionen.

Da boligsikringsudgiften herefter vil være den eneste sociale udgift, der refunderes efterfølgende, foreslås det, at man også for så vidt angår denne udgift går over til udbetaling af forskudsvis løbende refusion fra 1. januar 1979, og den nævnte hjemmel til ændring med finansudvalgets tilslutning kan således ophæves.

Som nævnt refunderer staten i 1977 kommunernes boligsikringsudgifter for 1976 og i 1978 refunderer staten udgifterne for 1977. Ændringen betyder, at der både for så vidt angår boligydelse og boligsikring sker udbetaling af forskudsvis løbende refusion fra 1. januar 1979, samtidig med, at boligministeriet i sit budget for 1979 skal re-

fundere kommunerne 40 pct. af boligsikringsudgifterne for 1978 eller ca. 350 mio kr.

Mens den forskudsvis refusion af boligydelse til pensionister optages på socialministeriets budget, vil den forskudsvis refusion af den boligsikringsudgift, der bliver tilbage – ca. 150 mio kr. – skulle optages på boligministeriets budget for 1979.

Det forudsættes, at den samlede likviditetsgevinst, som kommunerne opnår ved omlægningen af refusionen, inddrages.

Til nr. 5 og 8.

Ved forslaget ophæves reglerne om pensionistboliger. Disse regler foreslås i princippet overført uændret til lov om boligydelse til pensionister.

Til nr. 6 og 7.

Forslagene er en konsekvens af nr. 1 og nr. 5.

Til § 2.

Forslaget skal give den bedst mulige overensstemmelse mellem lånevilkårene efter lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse og forslag til lov om boligydelse til pensionister.

Til § 3.

Forslaget er nødvendigt af administrative årsager, da det ellers ikke er muligt at medtage ejendomsskatten for det kommende år ved opgørelsen af pensionistens boligudgift.

Til § 4.

Forslaget fritager tilskud efter boligydelsesloven for indkomstbeskatning, svarende til, hvad der gælder for boligsikringsydelse.

Til § 5.

Forslaget fritager de til sikkerhed for lån efter boligydelsesloven udfærdigede dokumenter for stempelafgift såvel ved oprettelsen som ved senere ændringer og tilføjelser, svarende til hvad der gælder for lån efter lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse.