

udgiften, dvs. at pensionisten som hovedregel kun kommer til at afholde 15 pct. af sin indkomst til boligen.

Bestemmelsen i *stk. 1, 2. pkt.* om et minimumsbeløb for egenbetalingen sikrer en egenbetaling, svarende til et beløb på ca. 15 pct. af grundbeløbet for enlige. Bestemmelsen er nødvendig for tilfælde, hvor den skattepligtige indkomst på grund af fradrag er lavere end pensionen.

I *stk. 4*, betegner særfororgsinstitution en institution, der er anerkendt i henhold til §§ 115 og 116 i lov om social bistand.

Ved psykiatrisk institution forstås en psykiatrisk institution som omhandlet i § 2, *stk. 1*, i lov om statshospitalernes overførelse til amtskommunerne.

I de situationer, der er nævnt i *stk. 4*, ligestilles personer, der lever i et ægteskabslignende forhold, med personer, der lever i ægteskab. Det er en forudsætning for at der kan være tale om et ægteskabslignende forhold, at forholdet kunne føre til ægteskab efter dansk ægteskabslovgivning.

Ved afgørelsen af, om et forhold kan betragtes som ægteskabslignende må der i øvrigt lægges vægt på, hvor længe forholdet har bestået.

Ifølge *stk. 5* kan bestemmelsen i *stk. 4* kun anvendes, hvis samlivet – såvel i ægteskab som i ægteskabslignende forhold – har bestået de sidste 5 år. Dette vil i sig selv være et vægtigt indicium for, at et parforhold under andre former end ægteskab, har karakter af et ægteskabslignende forhold.

Ved afgørelsen af, om der er tale om et ægteskabslignende forhold må det også tages i betragtning, hvorledes parterne økonomisk har arrangeret sig med hinanden. Således vil et rent boligfællesskab, hvor parterne har adskilt økonomi, ikke falde ind under betegnelsen ægteskabslignende forhold. Det er i øvrigt ikke hensigten at opstille faste kriterier for, hvornår et samliv kan betragtes som ægteskabslignende. Den konkrete vurdering, der skal foretages, må afhænge af hvad der kræves i samme henseende indenfor lovgivningen og praksis på andre områder.

Der henvises i øvrigt til de almindelige bemærkninger.

Til § 14.

Maksimumsbeløbet for den årlige boligydelse er sat til samme størrelse som i boligsikringsloven (§ 4, *stk. 6*). Bestemmelserne om forhøjelse af maksimumsbeløbet, hvis der er 4 eller flere børn svarer til bestemmelsen i boligsikringslovens § 4, *stk. 5*, idet forslaget § 14 dog ikke indeholder en

mulighed for forhøjelse efter et skøn som i boligsikringsloven. Bestemmelsen om forhøjelse af maksimumsbeløbet, hvis boligen er indrettet for og bebos af stærkt bevægelseshæmmede, svarer til boligsikringslovens § 19, *stk. 1*, sidste *pkt.*

Til §§ 15, 16 og 17.

Der henvises til de almindelige bemærkninger.

Til § 18.

Skadesløsbrevets pålydende beløb bestemmes af det sociale udvalg. Det pålydende beløb kan fastsættes sådan, at der er sikkerhed for lån ydet gennem flere år med påløbende renter. Der kan kræves nyt skadesløhedsbrev tinglyst, når det sociale udvalg antager, at den forventede rentetilskrivning indtil lånets forfald vil bringe lånet med påløbne renter op på et beløb større end skadesløsbrevets pålydende.

Det foreslås ikke, at skadesløsbrevets maksimum skal ligge indenfor ejendomsvurderingen, da et sådant krav formentlig i nogle tilfælde ville afskære navnlig invalidepensionister i nyerehvervede boliger fra at få boligydelse i form af lån.

Til § 19.

Vedrørende definitionen af særfororgsinstitution og psykiatrisk institution samt ægteskabslignende forhold henvises til bemærkningerne til § 13.

Til § 20.

Ifølge folkepensionslovens § 19, *stk. 2*, og enkepensionslovens § 7, *stk. 1*, kan en enke få ret til pension fra tidspunktet for mandens død, hvis pensionen søges senest en måned efter mandens død. *Stk. 1, 2. pkt.* sikrer, at der også i denne situation kan udbetales boligydelse, når der er ret til pension.

I øvrigt svarer reglerne i *stk. 1* til bestemmelserne i pensionslovene om, at pension normalt udbetales fra begyndelsen af den måned, der følger efter den måned, hvor ansøgningen er indgivet.

I *stk. 2* er fastsat regler for den situation, hvor pensionisten flytter. Ved udformningen af reglerne er det søgt undgået, at boligydelsen udbetales for enkelte dage. De foreslåede regler indebærer, at pensionisten får boligydelse for den bolig, der fraflyttes, til og med udgangen af den måned, hvor flytningen sker. Boligydelse til den ny bolig udbetales således først fra den 1. i den følgende måned. Hvis pensionisten flytter den første i en måned inden kl. 12 (hvad pensionisten kan have lov til efter bestemmelsen i lejeloven) vil han dog