

*Til § 9.*

Der henvises til de almindelige bemærkninger.

*Til § 10.*

Bestemmelsen indeholder en bemyndigelse til chefen for sikringsstyrelsen til at fastsætte regler om opgørelse af boligudgiften i de tilfælde, hvor pensionistens boligudgift ikke umiddelbart kan opgøres efter de almindelige regler.

Der er tale om forhold, hvor de regler der i øvrigt er foreslået for beregning henholdsvis af boligydelse til lejere og ejere ikke vil virke efter hensigten. F. eks. vil det formentlig være rigtigt for en pensionist, der ejer et to-familiehus og som bebor den ene af lejlighederne, at lægge huslejen for den anden af lejlighederne til grund for beregningen af boligydelsen til pensionisten. Der bliver altså i et sådant tilfælde tale om at fravige de regler, der foreslås at gælde for beregning af boligydelse til pensionister, som ejer deres bolig.

*Til § 11.*

Det foreslåede maksimumsbeløb for boligudgiften er fastsat for at begrænse det boligforbrug, der ønskes støttet. Beløbet er fastsat under hensyn til det almindelige niveau for boligudgifterne, herunder lejen i nybyggeriet. For at sikre at maksimumsbeløbet fortsat står i rimeligt forhold til niveauet for boligudgifterne er der foreslået både en almindelig pristalsregulering og en særlig regulering af beløbet, jfr. § 27, stk. 5.

*Til § 12.*

I denne bestemmelse fastslås det almindelige princip, som er overført fra boligsikringsloven, at hele husstandens indkomst lægges til grund for beregning af boligstøtten. Der er således tale om en væsentlig fravigelse af princippet fra pensionslovene, hvor som hovedregel kun pensionisten egen indtægt indgår i beregningen af pensionen. Denne fravigelse er imidlertid nødvendig for at kunne udbetale boligydelse også til pensionister, der f. eks. er gift med en ikke-pensionist, eller har børn hjemme, jfr. i øvrigt de almindelige bemærkninger og bemærkningerne til § 2.

Der foreslås at gælde en undtagelse fra reglen om, at alle husstandsmedlemmernes indkomst tages med, idet dette ikke skal gælde for personer, f. eks. logerende, der betaler for boligen. Der vil kunne opstå situationer, hvor børn lejer et værelse hos forældrene, men hvor der dog ikke er tale om et reelt fremlejerforhold. I en sådan situation vil det efter en konkret bedømmelse kunne være rigtigt at fastslå, at også den logerende (barnet)

hører til husstanden, således at den pågældendes indkomst skal medregnes i husstandsindkomsten.

Den husstandsindkomst, som skal lægges til grund, vil normalt være husstandsindkomsten i det år, der ligger 1 år eller mere før det år, hvor boligydelsen udbetales. F. eks. vil boligydelsen for 1979 skulle beregnes på grundlag af husstandsindkomsten i 1977, da dette år er det seneste år, for hvilket der den 1. januar 1979 foreligger en slutlignet indkomst. For at opnå en tilnærmelse mellem den anvendte indkomst og den aktuelle indkomst foreslås det at give socialministeren bemyndigelse til regulering af husstandsindkomsten i overensstemmelse med indkomstudviklingen, jfr. § 11, stk. 2, nr. 1. Der sigtes herved mod at foretage en regulering, som svarer til den, skattemyndighederne foretager ved forskudsregistreringen. Der vil imidlertid blive tale om en lidt ændret regulering i forhold til skattemyndighedernes regulering, idet alle pensionistens formueindtægter forudsættes undtaget fra regulering, svarende til de regler skattemyndighederne benytter for pensionister over 67 år. Det skyldes, at pensionisternes formueindtægter ikke følger den almindelige indkomstudvikling i samfundet.

For personer, der bliver berettiget til boligydelse i forbindelse med, at de opnår ret til pension, er der foreslået en særlig regel. Den går ud på, at den fremtidige indkomst for husstanden skal lægges til grund for beregningen af boligydelsen, jfr. § 12, stk. 5. En tilsvarende bestemmelse findes i pensionslovene. Den skyldes, at der ved overgang til pensioniststatus sker sådanne ændringer i indtægtsforholdene, at tidligere års indtægt ikke kan antages at give et reelt billede af pensionistens nuværende og kommende indtægter. Bestemmelsen – der også må sammenholdes med bestemmelserne i forslagets kapitel 6 om omregning – vil i øvrigt også kunne anvendes, når der pr. 1. januar i året efter at retten til boligydelse er indtrådt skal foretages omregning af boligydelsen. Hvis en 67-årig f. eks. bliver berettiget til pension og boligydelsen den 1. juli 1979 vil hans pension og boligydelse skulle beregnes på grundlag af den fremtidige indkomst ved den første beregning, men også ved beregningen pr. 1. januar 1980 må den fremtidige indkomst lægges til grund, da den senest slutlignede indkomst – for året 1978 – ikke afspejler pensionistens indkomst i 1980.

*Til § 13.*

Bestemmelsen indeholder hovedprincippet om, at boligydelsen udbetales som forskellen mellem egenbetalingen på 15 pct. af indkomsten og bolig-