

**§ 14.** Den årlige boligydelse kan ikke være større end et maksimumsbeløb, jfr. § 27. Hvis der i husstanden er 4 eller flere børn forhøjes maksimumsbeløbet dog med 25 pct. Hvis boligen er indrettet for og bebos af stærkt bevægelseshæmmede, forhøjes maksimumsbeløbet med 50 pct.

**§ 15.** Den beregnede boligydelse for lejere udbetales som tilskud.

*Stk. 2.* Den beregnede boligydelse for ejere udbetales som tilskud og lån.

*Stk. 3.* Den del af boligydelsen for ejere, der udbetales som tilskud, beregnes som forskellen mellem boligudgiften efter § 8 og egenbetalingen. Den resterende del af boligydelsen udbetales som lån.

*Stk. 4.* Der kan ikke udbetales boligydelse i form af tilskud, hvis det opgjorte tilskudsbeløb er mindre end et minimumsbeløb, jfr. § 27.

*Stk. 5.* Der kan ikke udbetales boligydelse i form af lån, hvis det opgjorte lånebeløb er mindre end et minimumsbeløb, jfr. § 27.

**§ 16.** Boligydelse udbetales med halvdelen som tilskud og halvdelen som lån til

- 1) en pensionist, der er andelshaver i en privat andelsboligforening,
- 2) en pensionist, der bor i en af boligerne i et to- eller flerfamiliehus, som pensionisten ejer, eller hvori han har en anpart,
- 3) en pensionist, der bor i stuehus til en landbrugsejendom, som pensionisten ejer, og til
- 4) en pensionist, der bor i enfamiliehus eller to- eller flerfamiliehus, som ejes af et aktieselskab, anpartsselskab el. lign., hvori pensionisten har indflydelse.

#### Kapitel 4.

##### *Særregler om boligydelse i form af lån.*

**§ 17.** Boligydelse i form af lån med tilbagebetalingspligt forrentes med en årlig rente, der ligger 3 pct. over nationalbankens diskonto den 1. oktober i hvert år. Renten tilskrives i forbindelse med en opgørelse hver 1. januar af størrelsen af det samlede lånebeløb. Beløbets størrelse og den tilskrevne rente meddeles pensionisten sammen med den årlige opgørelse over den udbetalte pension.

**§ 18.** Til sikkerhed for betaling af lånebeløbet med påløbne renter tinglyses der på ejendommen skadesløsbrev med oprykkende prioritet. For pensionister, der er andelshavere i en privat andelsboligforening, stilles andelsbeviset som sikkerhed.

**§ 19.** Lånebeløbet med påløbne renter forfalder ved ejerskifte eller ved overdragelse af andelsbeviset.

*Stk. 2.* Det betragtes ikke som ejerskifte eller overdragelse

- 1) såfremt ejendommen eller andelsbeviset overtages af en efterlevende ægtefælle — herunder til hendsiden i uskiftet bo — eller af et efterlevende husstandsmedlem, der levede sammen med pensionisten i et ægteskabslignende forhold, eller
- 2) såfremt ejendommen eller andelsbeviset i forbindelse med pensionistens optagelse på plejehjem, særforsorgsinstitution eller psykiatrisk institution overtages af pensionistens ægtefælle eller af et husstandsmedlem, der levede sammen med pensionisten i et ægteskabslignende forhold.

#### Kapitel 5.

##### *Udbetaling.*

**§ 20.** Boligydelser udbetales af det sociale udvalg med virkning fra den 1. i måneden efter at ansøgningen er indgivet. En enke, der efter pensionslovenes regler får ret til pension fra tidspunktet for mandens dødsfald, kan dog få udbetalt boligydelse med virkning fra dødsfaldet.

*Stk. 2.* Flytter pensionisten, bortfalder boligydelsen ved udgangen af fraflytningsmåneden. Boligydelser til den ny bolig udbetales fra den 1. i måneden efter overtagelsen, forudsat ansøgningen ikke indgives senere end 1 måned fra overtagelsen.

**§ 21.** Boligydelser udbetales månedsvis forud i forbindelse med pensionsudbetalingen. Chefen for sikringsstyrelsen kan fastsætte regler om udbetaling af boligydelsen til andre end pensionisten selv.

*Stk. 2.* Krav på for meget udbetalt boligydelse, boligsikring og pension kan modregnes i boligydelsen. Krav på for meget udbetalt boligydelse kan desuden inddrives efter de regler, der gælder for inddrivelse af personlige skatter.