

- 1) om opgørelse af boligudgiften for en pensionist, der bor i en af boligerne i et to- eller flerfamiliehus, som pensionisten ejer,
- 2) om opgørelse af boligudgiften for en pensionist, der bor i stuehus til en landbrugsejendom, som pensionisten ejer, og for en pensionist, hvis bolig i øvrigt anvendes til erhvervsformål, og
- 3) om ret til boligydelse for en pensionist, der bor i enfamiliehus eller to- eller flerfamiliehus, som ejes af et aktieselskab, anpartsselskab el. lign., hvori pensionisten har indflydelse.

§ 11. Den årlige boligudgift, der lægges til grund ved beregning af boligydelsen, kan ikke være større end et maksimumsbeløb, jfr. § 27.

Opgørelse af husstandsindkomst.

§ 12. Til brug for den årlige fastsættelse af boligydelsen opgøres den samlede husstandsindkomst. Indkomstopgørelsen omfatter alle personer med fast ophold i boligen (husstandsmedlemmer), medmindre de betaler særskilt vederlag for logi. Ved opgørelsen anvendes den endeligt ansatte skattepligtige indkomst for det senest slutlignede indkomstår. Ydelser efter kap. 9 og 10 i lov om social bistand medregnes i husstandsindkomsten. Der fradrages et beløb i hvert barns indkomst, jfr. § 27.

Stk. 2. Socialministeren kan fastsætte regler

- 1) om anvendelse af indkomstoplysninger fra skattemyndighederne ved opgørelse af husstandsindkomsten, og
- 2) om regulering af husstandsindkomsten på grundlag af indkomstudviklingen.

Stk. 3. I den regulerede husstandsindkomst fradrages et beløb for hvert barn i husstanden, jfr. § 27, hvorefter indkomsten afrundes nedad til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 100.

Stk. 4. Fradrag for børn efter stk. 1 og 3 foretages også for børn over 18 år, hvis de på grund af sygdom, invaliditet eller fortsat uddannelse af varigere karakter er forhindret i at påtage sig normalt lønnet beskæftigelse.

Stk. 5. Den første opgørelse af husstands-

indkomsten sker dog på grundlag af den forventede fremtidige indkomst for husstanden.

Beregning af boligydelsen.

§ 13. Det beløb, som pensionisten selv skal betale af sin boligudgift (egenbetalingen), udgør 15 pct. af husstandsindkomsten op til en indkomstgrænse, jfr. § 27, og 25 pct. af husstandsindkomsten over denne grænse. Egenbetalingen kan dog ikke være mindre end et minimumsbeløb, jfr. § 27.

Stk. 2. Boligydelserne udbetales med det beløb, hvormed den årlige boligudgift overstiger egenbetalingen.

Stk. 3. Hvis der i boligen er 2 værelser mere end antallet af husstandsmedlemmer, udgør egenbetalingen 20 pct. af husstandsindkomsten op til indkomstgrænsen, og 30 pct. af husstandsindkomsten over denne grænse. Hvis der i boligen er 3 eller flere værelser mere end antallet af husstandsmedlemmer, udgør egenbetalingen 25 pct. af husstandsindkomsten op til indkomstgrænsen, og 35 pct. af husstandsindkomsten over denne grænse.

Stk. 4. Egenbetalingen forhøjes dog ikke, hvis forholdet mellem antallet af værelser og antallet af husstandsmedlemmer ændres som følge af

- 1) at pensionistens ægtefælle dør.
- 2) at samlivet ophører ved ægtefællens optagelse på plejehjem, særforsorgsinstitution, psykiatrisk institution eller ved bestemmelse om ægtefællens optagelse på plejehjem under dennes indlæggelse på somatisk sygehus,
- 3) at en person, der levede sammen med pensionisten i et ægteskabslignende forhold, dør, eller
- 4) at samlivet ophører ved, at en person, der levede sammen med pensionisten i et ægteskabslignende forhold, optages på plejehjem, særforsorgsinstitution, psykiatrisk institution eller ved bestemmelse om optagelse på plejehjem under dennes indlæggelse på somatisk sygehus.

Stk. 5. Det er en betingelse for at anvende bestemmelserne i stk. 4, at samlivet havde bestået i de sidste 5 år.

Stk. 6. Den beregnede boligydelse afrundes til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 12.