

### § 5.

I § 74, stk. 2, 1. pkt., i lov nr. 372 af 13. juni 1973 om miljøbeskyttelse som ændret ved § 4 i lov nr. 288 af 26. juni 1975 ændres:

„, amtsrådet eller fredningsplanudvalget“ til: „eller amtsrådet“.

### § 6.

Loven træder i kraft den 1. januar 1979.

## Bemærkninger til lovforslaget.

### Almindelige bemærkninger.

Lovforslaget indeholder de konsekvensændringer i et antal love, som bør foretages i forbindelse med gennemførelsen af forslaget til ændring af lov om naturfredning.

De konsekvensændringer, som foreslås, skønnes kun at ville medføre øgede udgifter for det offentlige, for så vidt angår administrationen af by- og landzonenloven. Uden mulighed for at angive noget præcist herom, må udvidelsen af kredsen af klageberettigede forventes at medføre en vis stigning i antallet af klagesager, og dermed til en stigning i udgifterne til behandlingen af disse sager, både i amtsråd, hovedstadsråd og centralt. Kravet om offentliggørelse af zonelovsafgørelser vil endvidere indebære en mindre merudgift for amtskommunerne. Der henvises i øvrigt til bemærkningerne om de økonomiske og administrative konsekvenser i lovforslaget vedrørende ændring af naturfredningsloven.

### Bemærkninger til de enkelte bestemmelser.

#### Til § 1.

Til nr. 1.

Lovforslaget vil ajourføre § 7, som opregner de forhold, som en regionplan skal indeholde retningslinier for. En tilsvarende bestemmelse foreslås optaget i regionplanloven for hovedstadsområdet.

Om forholdet mellem regionplanlægningen og fredningsplanlægningen henvises til bemærkningerne til kap. IV i forslaget til ændring af lov om naturfredning.

Kommuneplanloven indeholder i § 3, stk. 2, en bestemmelse om anvendelsen af arealer i overensstemmelse med naturfredningslovens formål.

Til nr. 2.

Forslaget indeholder ingen realitetsændringer i forhold til de gældende bestemmelser. Forslaget er en konsekvens af, at fredningsplanlægningen henlægges til amtsrådet og af fredningsplanudvalgenes ophævelse.

#### Til § 2.

Til nr. 1 og 2.

Forslaget er en konsekvens af det fremsatte forslag til lov om ændring af lov om naturfredning. Der henvises til bemærkningerne til forslaget § 1 om ændring af lov om lands- og regionplanlægning.

#### Til § 3.

I forbindelse med det samtidigt fremlagte forslag til ændring i lov om naturfredning, hvorefter fredningsplanudvalgene ophæves, og den væsentlige del af deres kompetence overføres til amtsrådene, er en ændring af by- og landzonenlovens klagebestemmelser, hvori fredningsplanudvalgene indgår som ankeberettigede i forhold til amtsrådenes afgørelser, nødvendig.

Fredningsplanudvalgene blev ved den samtidige gennemførelse af zoneloven og af naturfredningsloven i 1969 indsat som ankeberettigede for at sikre, at bebyggelsen i det åbne land ikke skete i strid med hensynet til befolkningens rekreative interesser og for at sikre bevarelsen af landskabelige værdier. Ved ophævelsen af fredningsplanudvalgene ville herefter den pågældende ansøger stå som eneste ankeberettigede i forhold til zonelovsafgørelserne – bortset fra kommunalbestyrelsen.

Man finder, at der også i forhold til disse afgørelser er behov for en bredere kreds af ankeberettigede på tilsvarende måde som i øvrigt i miljøministeriets nyere lovgivning. Det er derfor foreslået, at der, i lighed med f. eks. miljøbeskyttelseslovens og råstoflovens regler, i relation til disse afgørelser tillægges enhver med væsentlig, individuel interesse i sagens afgørelse en klageadgang. En sådan udvidelse af den klageberettigede kreds finder man naturlig på baggrund af de væsentlige ændringer og betydelige konsekvenser, som tilladelse til bebyggelse eller anlæg i det åbne land kan give anledning til.

Til nr. 1.

Ændringen er en konsekvens af fredningsplanudvalgenes foreslåede ophævelse.