

Forslag

til

Lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v.

Fremsat den 14. oktober 1977 af *Aksel Pedersen (V)*, *Anders Andersen (V)*, *Christophersen (V)*, *Ellemann-Jensen (V)*, *Hagen Hagensen (KF)*, *John Winther (KF)*, *Bollmann (CD)*, *Jes Schmidt (CD)*, *Arne Bjerregaard (KrF)* og *Chr. Christensen (KrF)*.

§ 1.

I lov om særlig indkomstskat m. v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 454 af 19. juli 1977, foretages følgende ændringer:

1. I § 2 B, stk. 1, 2. pkt. tilføjes efter ordet „formuegoder“: „, idet der dog gives mulighed for dispensation, når særlige forhold under samdriften eller omlægningen taler herfor.“.

2. I § 7 A, stk. 2, udgår 4.-6. pkt., og i stedet indsættes:

„Den regulerede anskaffelsessum opgøres ved, at udgifterne til anskaffelse og forbedringer forhøjes med et varierende tillæg, der beregnes på basis af prisudviklingen for faste ejendomme som beregnet af ligningsrådet“.

3. I § 7 A, stk. 3, 2. pkt., ændres ordene „Det varierende procenttillæg“ til: „Varierende tillæg“.

4. § 7 A, stk. 4, litra b, affattes således:

„b) Det beløb, der er opgjort efter bestemmelserne i litra a, forhøjes med et varierende tillæg beregnet på basis af prisudviklingen for faste ejendomme som beregnet af ligningsrådet.“

5. I § 7 A, stk. 7, ændres „60.000 kr.“ til: „60.000 kr. eller 15 pct. af vurderingen“.

6. I § 7 A, stk. 7, tilføjes som nyt punktum: „Ved beregningen af den regulerede salgssum skal den mellem parterne aftalte salgspris benyttes som udgangspunkt for beregningerne, medmindre denne er mindre end ejendommens værdi efter seneste ejendomsvurdering.“

7. I § 7 A tilføjes som nye stykker efter stk. 11:

„Stk. 12. De sidste fem års kurstab på en ejendoms belåning inklusive de i forbindelse med handelen optagne lån og sælgerpantebreve kan fradrages salgsprisen ved beregningen af den regulerede salgssum.“

„Stk. 13. Fradragene efter stk. 6, stk. 7 og stk. 12 foretages overensstemmende med parternes aftale om fordelingen af salgsprisen.“

§ 2.

Loven har virkning fra og med 1. januar 1978.