

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende formulering.

§ 27. Udgifterne ved udførelse og drift af spildevandsanlæg, herunder udgifterne til fælles ledninger, afskærende ledninger, rensningsanlæg, ejendomserhvervelser og rådgighedsindskrænkninger, afholdes og fordeles efter regler, der fastsættes af kommunalbestyrelsen, jfr. dog § 28.

Stk. 2. Har anlægget almen offentlig interesse, skal kommunen ud over de udgifter, som pålægges kommunens egne ejendomme og offentlige arealer, yde tilskud til eller henstand med udgifterne ved anlæggets etablering eller drift.

Stk. 3. Inden for områder, hvor arealer i henhold til bygge- og planlægningslovgivningen kan udstykkes og bebygges, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor den pågældende plan eller delplan er godkendt i medfør af § 21, stk. 3. Indtil en godkendt plan foreligger, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor det pågældende projekt er godkendt i medfør af § 22, stk. 2.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsens afgørelser efter stk. 1-3 kan ikke indbringes for højere administrativ myndighed; bortset fra afgørelser vedrørende fordeling af udgifterne ved etablering og drift af rensningsanlæg, der kan indbringes for ministeren for forureningsbekæmpelse.

Forslaget.

1. § 27 affattes således:

„**§ 27.** Udgifterne ved udførelse, drift og vedligeholdelse af offentlige og fælles private spildevandsanlæg, herunder udgifterne til fælles ledninger, afskærende ledninger, rensningsanlæg, ejendomserhvervelser og rådgighedsindskrænkninger, afholdes og fordeles efter regler, der fastsættes af kommunalbestyrelsen, jfr. dog § 28.

Stk. 2. Ved fastsættelse af regler efter stk. 1, kan der ikke pålignes grundejerne større samlet bidrag, end hvad der svarer til udgifterne ved udførelse og drift, herunder vedligeholdelse, af de projekter eller anlæg, hvortil bidrag opkræves. Driftsbidrag kan kun opkræves fra ejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlæg. Anlægsbidrag kan opkræves fra ejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlæg eller er planlagt tilsluttet et anlæg, jfr. stk. 5.

Stk. 3. Ved fælles private spildevandsanlæg skal anlægs- og driftsudgifterne dækkes af bidrag fra ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg. Hvor et fælles privat spildevandsanlæg er tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg, fastsættes et samlet bidrag for det private anlægs tilslutning.

Stk. 4. Har anlægget almen offentlig interesse, skal kommunen ud over de udgifter, som pålægges kommunens egne ejendomme og offentlige arealer, yde tilskud til eller henstand med udgifterne ved anlæggets etablering eller drift.

Stk. 5. Grundejernes anlægsbidrag kan efter nærmere af miljøministeren fastsatte regler tidligst opkræves fra det tidspunkt, hvor en plan eller delplan er godkendt i medfør af § 21, stk. 3. Indtil en godkendt plan foreligger, kan anlægsbidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor et projekt er godkendt i medfør af § 22, stk. 2.

Stk. 6. Såfremt en godkendt plan, delplan eller et projekt senere ændres, skal grundejernes bidrag reguleres i overensstemmelse med den gennemførte ændring,