

*Gældende formulering.**Erstatning.*

§ 40. Arealer, der er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 1, eller ved retningsplan efter den hidtidige bygningslovgivning eller i henhold til en med kommunens godkendelse derom pålagt deklaration, kan kræves stillet til rådighed for vejanlægget uden erstatning. Det samme gælder arealer af indtil 18 m bredde, i Københavns og Frederiksberg kommuner af indtil 20 m bredde, der alene ved byplanvedtægt eller lokalplan er fastlagt som vej.

Stk. 2. Når vejens anlæg i disse tilfælde sker efter påbud fra vejmyndigheden efter § 39, kan ejeren dog forlange erstatning for nedrivning af bygninger, fjernelse af anlæg af blivende art, tab af hegn, beplantning og afgrøder samt for ulemper i øvrigt, såfremt bygninger m. v. er lovligt anbragt.

Stk. 3. Arealer, der

- 1) af vejmyndigheden er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 3, eller krævet udlagt med øget bredde efter § 30, stk. 1, eller § 38,
- 2) ligger foran en efter § 30, stk. 2, pålagt byggelinje,
- 3) af vejmyndigheden er krævet udlagt som privat fællesvej over tredjemands grund efter § 23, stk. 2, eller § 29, stk. 2 og 3,
- 4) alene ved byplanvedtægt eller lokalplan er fastlagt som vej, og som ligger uden for en bredde af 18 m, i Københavns og Frederiksberg kommuner uden for en bredde af 20 m,

kan kun kræves afgivet til vejanlægget mod erstatning, herunder for bygninger, andre anlæg af blivende art, hegn, beplantning, afgrøder samt ulemper m. v. af den i stk. 2 angivne art.

Stk. 4. I mangel af mindelig overenskomst med vejmyndigheden fastsættes erstatningen i de i stk. 2 og 3 angivne tilfælde af taksationsmyndighederne.

Fordeling af anlægsudgifter.

§ 42. Med hensyn til fordelingen af udgifterne ved anlægget af en privat fællesvej og betalingen af grundejernes andele heraf samt til adgangen til at opnå lån af kommunen eller lån mod kommunegaranti til

Forslaget.

16. I § 40, stk. 1, ophæves 2. punktum.

17. § 40, stk. 3, affattes således:

„Stk. 3. Arealer, der

- 1) af vejmyndigheden er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 2 og 3, eller krævet udlagt med forøget bredde efter § 30, stk. 1 eller § 38.
 - 2) alene ved byplan eller lokalplan er fastlagt som vej
- kan kun kræves afgivet til vejanlægget mod erstatning, herunder for bygninger, andre anlæg af blivende art, hegn, beplantning, afgrøder samt ulemper m. v. af den i stk. 2 angivne art.“

18. I § 40 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

„Stk. 4. Ved erstatningens fastsættelse bliver heri at afkorte den forøgelse af værdi, som den tilbageblivende ejendom skønnes at opnå. Som følge heraf kan erstatningen helt bortfalde, når den af vejmyndigheden påtænkte foranstaltning skønnes at ville medføre større fordel for ejeren end det tab, der påføres ham ved foranstaltningen.“

Stk. 4 bliver herefter stk. 5.

19. I § 42 indsættes efter „§ 57, stk. 4“: „59“.