

Forslag

til

Lov om ændring af bygge lov.

(Energibesparelse ved drift og vedligeholdelse af varme- og ventilationsanlæg).

Fremsat den 6. oktober 1977 af *boligministeren*.

§ 1.

I bygge lov, jfr. lovbekendtgørelse nr. 530 af 25. oktober 1976 som ændret ved lov nr. 278 af 8. juni 1977, affattes § 6, *stk. 1, litra f*, således:

„f. foranstaltninger til modvirkning af unødvendigt energiforbrug såvel i bestående som

i ny bebyggelse, herunder bestemmelser om drift og vedligeholdelse af varme- og ventilationsanlæg“.

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

Bemærkninger til lovforslaget.

Forslaget indgik oprindelig som en del af den i sidste samling vedtagne lov om ændring af bygge loven, hvorefter der skabes hjemmel til at indføre bestemmelser i bygningsreglementet til modvirkning af unødvendigt råstofforbrug. Under lovforslagets behandling i udvalget om fysisk planlægning fandt man det imidlertid mest hensigtsmæssigt at begrænse det til at angå råstofforbruget, således at den del af forslaget, der vedrørte energibesparelser, udgik med henblik på genfremsættelse som en del af regeringens samlede energiprogram. Den foreslåede bestemmelse om drift og vedligeholdelse af varme- og ventilationsanlæg udgik derfor under lovforslagets 2. behandling i Folketinget.

Som anført i bemærkningerne til det tidligere fremsatte forslag begrundes ønsket om hjemmelen til at fastsætte regler i bygningsreglementet om drift og vedligeholdelse af opvarmnings- og ventilationsanlæg med den betydelige energibesparelse, der vil kunne opnås ved foranstaltninger, som medfører en mere kvalificeret pasning og en regelmæssig justering og vedligeholdelse af sådanne anlæg. Betydningen heraf er fremhævet såvel i handelsministerens redegørelse til folketinget af maj 1976 „Dansk

energipolitik 1976“ som i energirådets udtalelse af 21. oktober 1976.

I handelsministeriets redegørelse siges bl. a. følgende:

„De store besparelsemuligheder ligger først og fremmest inden for den eksisterende bygningsmasse.

Foranstaltningerne til opnåelse af disse besparelser må ikke blot omfatte en bedre isolering af bygningernes yderflader (ydervægge, vinduer, lofter, underste gulve m.v.) og en forbedring af opvarmnings- og ventilationsanlæggene, men også — og ikke mindst — krav om bedre drifts- og vedligeholdelsesmæssige forhold.

Vurderingerne af de besparelser, der kan opnås gennem forskellige foranstaltninger, har alene for boligmassens område deres udgangspunkt i følgende:

— — — — —
— af landets ca. 700.000 mindre og ca. 10.000 større fyringsanlæg til opvarmningsformål er en væsentlig del af utilfredsstillende konstruktion og i for ringe vedligeholdelsestilstand, hvortil kommer, at mange af dem passes af fyringsteknisk mindre kyndige. Resultatet er en nedsat virkningsgrad med påfølgende større energiforbrug;

Boligmin. 7. kt. j. nr. 722-98-77.

28 Fremsatte lovforslag (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).