

Bemærkninger til lovforslaget

Bemærkninger til lovforslaget.

Efter bygningsfredningslovens § 21, stk. 3, således som denne er ændret senest ved lov nr. 49 af 11. februar 1976 (jfr. Folketings Tidende 1975-76 sp. 1398, 2665ff, 4971 og 5120, tillæg A sp. 1429 samt tillæg B sp. 373), skal loven revideres i folketingsåret 1977-78.

Revisionskravet tager overvejende sigte på en vurdering af Statens Bygningsfredningsfonds virksomhed med henblik på en forhøjelse af de årlige statstilskud, men der er tillige forudsat en almindelig revision af lovens bestemmelser, blandt andet på baggrund af miljøministeriets debatoplæg »Bygningsfredningsloven og dens revision – status og perspektiver«, der blev udsendt i 1975. Endelig er det forudsat, at en revision af loven baseres på de erfaringer, der er indvundet i forbindelse med loven om kommuneplanlægning.

I 1975-76 blev der, som et led i de beskæftigelsesmæssige foranstaltninger, bevilget 36 mill. kr. til istandsættelses- og restaureringsarbejder på fredede bygninger, heraf 10 mill. kr. til Statens Bygningsfredningsfond.

Ved den udsættelse af lovens revision til folketingsåret 1977-78, der blev gennemført i 1976, ønskede man at tilvejebringe muligheder for, at de indvundne erfaringer fra administrationen af disse bevillinger kunne indgå i overvejelserne omkring lovens revision.

Siden er der ved finansloven for 1977-78 bevilget yderligere 40 mill. kr. til de nævnte formål, heraf 11 mill. kr. til Statens Bygningsfredningsfond, hvilket beløb bygningsfredningsmyndighederne er i gang med at fordele.

De ekstraordinære bygningsstandsættelser på fredede ejendomme har vist sig at have en god beskæftigelsesmæssig effekt. Der har blandt ejerne været stor interesse for at bidrage økonomisk til istandsættelser og restaureringer, når der fra statslig side har kunnet ydes støtte hertil alt efter restaureringsopgavernes art.

Med de beskæftigelsesmidler, der er bevilget for finansåret 1977-78, vil en revision eller en ajourføring af det i bygningsfredningsloven fastsatte årlige statstilskud på 800.000 kr. til fondet kunne udsættes. Herved vil også kunne opnås, at erfaringerne i forbindelse med administration af denne bevilling vil kunne indgå i lovens revision.

Det er i de senere år af tekniske, finansieringsmæssige og skattemæssige grunde blevet en tyngende opgave at opretholde og vedligeholde fredede bygninger. For at finde den bedste løsning til sikring af de fredede bygninger er det af væsentlig betydning, at erfaringsgrundlaget – som man ved beskæftigelsesbevillingerne har fået mulighed for at udbygge betydeligt – bliver det størst mulige, og ministeriet har derfor fundet det rigtigst at udsætte revisionen af loven, således at lovforslag fremsættes i folketingsåret 1978-79.

Der vil i løbet af kort tid komme en redegørelse om de skattemæssige spørgsmål i forbindelse med bygningsfredning. Denne redegørelse og reaktionerne på den vil ligeledes kunne få betydning for revisionsarbejdet.