

Gældende formulering.

§ 13. Bortset fra de i §§ 16 og 17 omhandlede tilfælde kan adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom kun erhverves med tilladelse fra landbrugsministeren.

Stk. 2. Ved vurderingen af, om tilladelse skal meddeles, skal der, såfremt ejendommen må anses som en bæredygtig driftsenhed, navnlig lægges vægt på, om erhververen må anses for at have tilstrækkelig faglig indsigt til at drive ejendommen på forsvarlig måde. Der kan tages hensyn til, om erhververen har familiemæssig eller anden særlig tilknytning til ejendommen.

Stk. 3. Landbrugsministeren kan navnlig meddele tilladelse til, at en eller flere personer erhverver adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på anpart i en sådan ejendom, hvis

- 1) erhvervelsen sker med henblik på sammenlægning, der kan tillades efter bestemmelserne i § 13, og foretages af en erhverver, der efter sammenlægningens gennemførelse vil kunne opfylde betingelserne i § 16, stk. 3, nr. 1-4,
- 2) erhvervelsen sker med henblik på særlige formål, herunder anvendelse til videnskabelige, undervisningsmæssige, almene sociale, sundhedsmæssige eller almene rekreative formål,
- 3) erhvervelsen sker i erhvervsøjemed med henblik på en ikke-jordbrugsmæssig anvendelse, som i øvrigt må anses som ønskelig ud fra en almindelig samfundsmæssig vurdering eller,
- 4) særlige forhold i øvrigt taler derfor.

Stk. 4. Tilladelse kan i almindelighed ikke meddeles, hvis

- 1) det skønnes, at erhvervelsen hovedsagelig tager sigte på kapitalanbringelse, eller
- 2) der er et misforhold mellem købesum og ejendommens reelle værdi, eller
- 3) ejendommen må anses for uegnet til op-

Forslag.

med overdrageren som anført i nævnte lovs § 17, stk. 2. Noteringen skal tillige slettes, hvis ejendommens tilliggende forøges efter 1. januar 1965.“

19. § 18 affattes således:

„**§ 18.** Bortset fra de i §§ 16, 17 og 17 a omhandlede tilfælde kan adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom kun erhverves med landbrugsministerens tilladelse.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan navnlig meddele tilladelse i tilfælde, hvor erhververen i det væsentlige, men ikke fuldt ud opfylder de i § 16 fastsatte uddannelseskra- v, og hvor den ejendom, der ønskes erhvervet, udgør en bæredygtig driftsenhed.

Stk. 3. Landbrugsministeren kan endvidere meddele tilladelse til, at en eller flere personer erhverver adkomst på en landbrugsejendom med henblik på ejendommens anvendelse til beboelse, såfremt den pågældende ejendom må anses for uegnet til opretholdelse som en selvstændig landbrugsbedrift. Tilladelsen kan bl. a. betinges af, at erhververen inden en vis frist afhænder de under ejendommen hørende jorder til sammenlægning med en bestående landbrugsejendom, jfr. § 4, stk. 2, og § 13.

Stk. 4. Landbrugsministeren kan endvidere meddele tilladelse til, at personer erhverver adkomst på mere end 2 landbrugsejendomme, hvis erhververen opfylder betingelserne i § 16, bortset fra § 16, stk. 1, nr. 2, og erhvervelsen sker med henblik på sammenlægning, der kan tillades efter § 13.