

[Formanden.]

pension. (Ændring af regler om udbetaling af pensionstillæg).

(Lovf. nr. L 100).

Medlemmer af folketinget Jørgen Junior, Erlendsson, Glistrup og Maisted har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om ensartet og forbedret folkepension.

(Lovf. nr. L 101).

Medlemmer af folketinget Børge Møller, Glistrup, Halvgaard og Voigt har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om forhandling, udførsel og indførsel af æg og ægprodukter m. m.

(Lovf. nr. L 102).

Skriftlig fremsættelse af forslag.

Ordføreren for forslagsstillerne (Tove Jørgensen) (DKP):

Hermed fremsætter jeg for folketinget *for-
slag til folketingsbeslutning om forbedringer af bolig-, undervisnings- og beskæftigelsesforhold inden for åndssvageforsorgen*, idet jeg henviser til de bemærkninger, der ledsager forslaget.

Ordføreren for forslagsstillerne (Steen Folke) (VS):

Herved fremsætter jeg for folketinget *for-
slag til folketingsbeslutning om udarbejdelse af en pensionsreform*, idet jeg henviser til de bemærkninger, som ledsager forslaget.

Miljøministeren (Niels Matthiasen):

Jeg skal herved tillade mig at fremsætte *for-
slag til lov om ekspropriation til byudvikling*.

Det er tredje gang, der fremsættes et lovfor-
slag om ekspropriation til byudvikling.

Forslaget blev drøftet af folketinget første gang den 4. december 1975, hvorefter forslaget blev henvist til folketingets udvalg om fysisk planlægning. Forslaget bortfaldt imidlertid med udløbet af folketingsåret 1975-76.

Det samme forslag blev igen fremsat af regeringen den 6. oktober 1976 (Folketingstidende 1976-77, sp. 72-74), men bortfaldt på ny, denne gang på grund af valg til folketinget. Om førstebehandlingen henviser jeg til Folketings-
tidende, sp. 502-515.

Mine bemærkninger ved denne fremsættelse

svarer i store træk til, hvad der er sagt ved de tidligere fremsættelser.

Regeringen ønsker fortsat, at kommunerne kan få bedre muligheder for at virkeliggøre planlægningen af arealanvendelsen. Denne planlægning er blevet intensiveret og forbedret ved de senere års lovgivning inden for planlægningsområdet. Jeg tænker her særlig på det lovgrundlag, som er tilvejebragt gennem love om lands- og regionplanlægning og om kommuneplanlægning. Disse love åbner mulighed for en langsigtet planlægning af arealanvendelsen.

Efter kommuneplanlovens § 34, der er den bestemmelse, dette lovforslag skal supplere, kan ekspropriation i praksis først finde sted på et sent tidspunkt i planlægningsprocessen, nemlig når udstykning og bebyggelse af en ejendom er ret nært forestående.

Derimod savnes i den eksisterende planlovgivning aktive midler til gennemførelse af den planlagte udvikling og vækst af vore byer. Eller sagt på anden måde: reglerne er utilstrækkelige til at imødekomme kommunernes behov for på et tidligt tidspunkt at kunne skaffe sig rådighed over den jord, der er nødvendig for den kommende byudvikling. Derved øges risikoen for en spredt og tilfældig byudvikling. En sådan spredning vil betyde fordyrelse og forringelse af byggemodning, transport og anden bymæssig service.

Ud over det omtalte hensyn til en bedre byplanlægning med lavere omkostninger til bygge- og bymodning spiller også andre faktorer ind. Det må således fremhæves, at samspillet mellem arealplanlægningen og den kommunale langsigtede økonomiske planlægning let slås i stykker, hvis arealplanlægningen ikke kan realiseres som forudsat. Dette kan f. eks. ske, fordi kommunalbestyrelsen ikke i fri handel kan erhverve et areal, der er påtænkt til byudvikling. Bebyggelsen må da finde sted andetsteds, oftest med deraf øgede bygge- og bymodningsudgifter eller med et ringere serviceniveau for borgeren. I begge tilfælde er konsekvensen, at kommunalbestyrelsens arbejde med den økonomiske planlægning vanskeliggøres.

Hertil kommer, at det for borgeren og kommunalpolitikeren må synes urimeligt, at en planlægning, der er tilvejebragt under hensyn til kommunens økonomi, med offentlighedens medvirken og af folkevalgte lokale organer fortsat skal kunne fordyres og forsinkes af mangel på egnede virkeliggørelsesmidler.