

## Bilag vedr. ændringsforsl. t. 3. beh. af forsl. t. finanslov for 1977-78.

Saneringsbehovet er meget stort, og ministeriet er af den opfattelse, at de økonomiske problemer omkring saneringsindsatsen ikke kan løses uden en statslig medvirken.

*20.03.74.02.04. Støtte til beboerindskud.**Forslag:*

25.000.000 kr. ÷ 25.000.000 kr.

*Kommentar:*

Bestemmelserne om støtte til betaling af beboerindskud har til formål at gøre det muligt for boligsøgende med lav husstandsindkomst at få lejlighed i almennyttigt byggeri, selv om de ikke er i stand til at fremskaffe det nødvendige beboerindskud.

Om indskudslån gælder, at lov om boligbyggeri forpligter kommunerne til under visse omstændigheder at yde disse lån, og kommunerne får herved ret til refusion af en del af de udlånte beløb. En begrænsning af disse udgifter kan således kun ske ved ændring af lov om boligbyggeri.

Støtten, der har form af lån og ikke tilskud, påvirker efter boligministeriets opfattelse ikke huslejeniveauet, der i det almennyttige byggeri er omkostningsbestemt.

*20.03.74.06. Lån til udligning af lejen i kollegier.**Forslag:*

1.000.000 kr. ÷ 1.000.000 kr.

*Kommentar:*

Udlånsmidlerne er udelukkende tilvejebragt gennem udligningsbidrag fra andre statsstøttede kollegier efter boligministeriets bekendtgørelse af 18. september 1974 om huslejudligning i boliger for unge under uddannelse. Bidragene indtægtsføres som renter under finanslovens § 3.

Bortfald af bevillingen på 1 mill. kr., der således ikke er en reel statsudgift, vil føre til huslejeforhøjelser i de dyreste kollegier og dermed øge risikoen for udlejningsvanskeligheder.

*20.03.74.07. Lån til tilvejebringelse af kollegier.**Forslag:*

16.000.000 kr. ÷ 12.000.000 kr.

*Kommentar:*

Tilsagn givet i finansåret 1976-77 til nybyggeri forventes at medføre udbetalinger i 1977-78 på godt 6 mill. kr. Endvidere er søgt finansudvalgets tilslutning til — som det også er sket i 1975-76 og 1976-77 — at yde driftsstøtte (huslejelån) til eksisterende kollegier med indtil 9 mill. kr. Ophævelse af driftsstøtten ville medføre store lejeforhøjelser i ca. 10.000 kollegieværelser med betydelige udlejningsvanskeligheder til følge, hvorved kollegierne ikke ville kunne opfylde deres formål, og hvorved statens pantesikkerhed kan komme i fare.

*Forslag:*

Tekstanmærkning nr. 1 udgår.

*Kommentar:*

Ophævelse af kap. IX i lov om boligbyggeri om støtte til tilvejebringelse af kollegier er uforenelig med regeringens ønske om at dække det særlige behov for boliger til en rimelig husleje, som uddannelsessøgende m. fl. fortsat har. På grundlag af den nu fore-