

De i Nordjylland beliggende arealer måtte på grund af deres størrelse sælges som eller til store landbrugsbedrifter. For så vidt angår sjællandske områder frarådes salg af hensyn til kolonihavevirksomheden.

*30.20.72.02. Erhvervelse af fast ejendom, L 181 1971, §§ 18 og 19.*

Ifølge lovens § 18 kan staten ved aftale med ejeren erhverve fast ejendom for at fremskaffe jord til supplerende af bestående jordbrug, således at de derved kan blive levedygtige, for at tilvejebringe en bedre jordfordeling mellem jordbrug, for at fremskaffe jord til gartnerier eller for at fremskaffe jord til oprettelse af havekolonier.

Der er herved tale om en virksomhed, der må tillægges meget væsentlig betydning med henblik på gennemførelsen af en effektiv strukturpolitik.

Ifølge lovens § 18, stk. 1, nr. 4, kan staten endvidere i særlige tilfælde erhverve fast ejendom, hvis det skønnes hensigtsmæssigt af hensyn til bevarelse af landskabet eller det landbrugsmæssige miljø.

Den pågældende bestemmelse, der blev indsat i loven i 1974, var et led i regeringens bestræbelser dels for at gennemføre en mere effektiv kontrol fra det offentlige side med erhvervelse og anvendelse af fast ejendom i det åbne land og dels for at tilvejebringe mulighed for tilrettelæggelse af en mere langsigtet jordpolitik med henblik på fremme af en bedre jordfordeling. Ændringen må ses som led i de i 1972 gennemførte ændringer i planlægningslovene (anden etape af planlovsreformen).

Efter landbrugsministeriets opfattelse vil det være overordentlig uheldigt, om statens mulighed for at føre en konstruktiv jordpolitik skulle ophøre.

*Tekstanmærkninger nr. 1-6 samt 51.*

Regeringen kan ej heller tiltræde disse forslag. Det tilføjes, at den i tekstanmærkning nr. 1 omhandlede kautionsordning ikke hidtil har medført økonomiske forpligtelser, og at man tillægger den i tekstanmærkning nr. 6 omhandlede ordning stor vægt, fordi der herved ydes danske væksthusegartnere en kompensation for langt mere vidtgående og konkurrenceforvridende støtteforanstaltninger i andre EF-lande, blandt andet Holland.