

Forslag

til

Lov om ændring af lov om brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v.

(Fristforlængelse, finansiering m. v.).

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 29. april 1977.*)

§ 1.

I lov nr. 53 af 25. februar 1976 om brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v., som ændret ved lov nr. 617 af 17. december 1976, foretages følgende ændringer:

1. I § 2, stk. 2 og 3, ændres „inden 1. april 1977“ til: „inden 1. april 1978“.

2. I § 4 indsættes som stk. 2:

„Stk. 2. Beslutninger efter stk. 1, 1. pkt., der træffes før 1. april 1979, skal godkendes af boligministeren.“

3. § 9, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

„Erstatningen betales af kommunen og fastsættes i mangel af enighed af taksationsmyndighederne, jfr. lov om offentlige veje.“

4. Efter § 10 indsættes:

„§ 10 a. Inden for et samlet beløb på 30 mill. kr. kan boligministeren stille midler af statskassen til rådighed for Grundejernes Investeringsfond til ydelse af tilskud til brandsikringsforanstaltninger i beboelsesbygninger, som er opført før år 1900, og som ikke er omfattet af § 3.

Stk. 2. Statstilskud efter stk. 1 kan alene ydes til beboelseslejligheder med et bruttoetageareal på ikke over 60 m². Tilskuddet udgør 25 pct. af den del af de på lejligheden

hvilende brandsikringsudgifter, der overstiger 4.000 kr. Tilskuddet kan højst udgøre 2.000 kr. for hver lejlighed. Tilskud, der efter foranstående beregninger vil udgøre mindre end 500 kr. for en lejlighed, udbetales ikke.

Stk. 3. Tilskuddet er ikke indkomstskattepligtigt for tilskudsmodtagerne. Udgifterne, der skattemæssigt betragtes som udgifter til forbedringer, og som er betalt ved tilskud efter denne lov, medregnes ikke ved opgørelsen af grundlaget for skattemæssige afskrivninger. De medregnes heller ikke ved opgørelsen af den skattepligtige fortjeneste ved afståelse af den forbedrede ejendom. Udgifter, der skattemæssigt betragtes som udgifter til vedligeholdelse, kan ikke fradrages ved indkomstopgørelsen, hvis de er betalt ved tilskud efter denne lov. Standardfradraget for vedligeholdelse af en- og tofamiliehuse berøres ikke af tilskuddet.

Stk. 4. I det omfang der ydes tilskud til brandsikringsforanstaltninger, kan ejeren ikke kræve lejeforhøjelse.

Stk. 5. Ansøgning om tilskud bilagt dokumentation for de med brandsikringsarbejderne forbundne udgifter indsendes til Grundejernes Investeringsfond.“

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

Grete Hækkerup.

/ K. J. Mortensen.

Boligmin. 1. kt., j. nr. 568-2-1977.

*) Se FT: 710, 1035, 2909, 3172; A. 3413; B. 245. Lov nr. 182 af 9. maj 1977.