

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om stempelafgift.

(Pantebreve og anmeldelser om opdeling i ejerlejligheder).

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 8. marts 1977.\*)

#### § 1.

I lov om stempelafgift, jfr. lovbekendtgørelse nr. 74 af 3. februar 1976, som ændret ved lov nr. 407 af 20. august 1976, foretages følgende ændringer:

1. Efter kapitel 6 indsættes som nyt kapitel:

„Kapitel 6 A.

*Anmeldelser om opdeling i  
ejerlejligheder.*

**§ 45 A.** Dokumenter om anmeldelse om opdeling af en ejendom i ejerlejligheder skal stemples med et beløb svarende til 1.500 kr. for hver ejerlejlighed, der er optaget i den til anmeldelsen hørende fortegnelse over ejerlejlighederne.

*Stk. 2.* Dokument om ændring af tidligere tinglyst anmeldelse skal stemples med 1.500 kr. for hver ejerlejlighed, hvormed ejendommens antal af ejerlejligheder forøges.

*Stk. 3.* Stempelpligten indtræder ved dokumentets indlevering til tinglysningsdommeren.“

2. I § 57, *stk. 1, 1. pkt.*, og *stk. 2, 3. pkt.*, og § 72, *stk. 3, 2. og 4. pkt.*, ændres „6 promille“ til „1,5 pct.“.

3. § 59 affattes således:

„§ 59. Et dokument, som er stempelpligtigt efter § 56 eller § 57, *stk. 2, 1. pkt.*, og

som er udstedt til ihændeleveren eller uden angivelse af fordringshaverens navn, stemples med 1 pct. af det pålydende beløb. Dokumenter, som er stempelpligtige efter § 57, *stk. 1, 1. pkt.*, eller *stk. 2, 3. pkt.*, stemples med 3 pct. af pålydendet, såfremt dokumentet er udstedt til ihændeleveren m. v. som nævnt i 1. pkt.

*Stk. 2.* Overdragelse af de i *stk. 1* nævnte dokumenter er stempelfri.“

#### § 2.

*Stk. 1.* Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende og har virkning for dokumenter, hvis stempelpligt indtræder den 2. marts 1977 eller senere.

*Stk. 2.* Pantebreve stemples dog efter de hidtil gældende regler, såfremt

1. pantebrevet oprettes senest den 15. maj 1977 og

2. pantebrevet oprettes i henhold til dokument om overdragelse af fast ejendom, der er oprettet i tiden fra og med den 1. december 1976 til og med den 8. marts 1977.

*Stk. 3.* Når der ved stemplingen af et pantebrev skal tages hensyn til det anvendte stempel til et tidligere oprettet pantebrev, skal det tidligere pantebrev, såfremt dets stempelpligt er indtrådt inden lovens ikrafttræden, betragtes som stemplet efter reglerne i denne lov.

Skytte.

/ K. J. Mortensen.