

Ændringsforslag
til

**I. forslag til lov om ændring af lov om
ejerlejligheder.**

Til § 1.

Af et *mindretal* (Kirsten Jacobsen (FP), Kjørulff-Schmidt (FP), Keld Andersen (KF), Prehn (CD) og Jens Møller (KrF)):

1) I *nr. 3* ændres „25. marts 1977“ til: „13. maj 1977“.

2) I *nr. 4* ændres „25. marts 1977“ til: „13. maj 1977“.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (Knud Damgaard (S), Grünbaum (S), Henning Jensen (S), Auken (S), Erling Dinesen (S), Winnie Russell (S), Christophersen (V), Johan Philipsen (V) og Niels Helveg Petersen (RV)):

3) I den under *nr. 8* foreslåede affattelse af § 11 ændres i *stk. 5* „mere end halvdelen af selskabets aktiver ved lovens ikrafttræden“ til: „mere end halvdelen af selskabets aktiver ved afslutningen af det seneste regnskabsår før 13. maj 1977“.

Af *mindretallet under nr. 1*:

Til § 3.

4) I *stk. 1* ændres „25. marts 1977“ begge steder til: „lovens ikrafttræden“.

5) I *stk. 2* ændres „25. marts 1977“ til: „lovens ikrafttræden“.

6) I *stk. 3* ændres „25. marts 1977“ til: „lovens ikrafttræden“.

Til § 4.

7) I *stk. 1* ændres „den 25. marts 1977“ til: „inden lovens ikrafttræden“.

8) I *stk. 2* ændres to steder „25. marts 1977“ til: „lovens ikrafttræden“.

Bemærkninger.

Til nr. 1 og 2 samt nr. 4-8.

Det er principielt forkert at lovgive med tilbagevirkende kraft. Ændringsforslagene

tager sigte på at gennemføre normal vedtagelsesprocedure.

Forslagsstillerne er forstående over for, at man af og til er nødt til at anvende en dato, der ligger forud for vedtagelsen, men det har hidtil været praksis i sådanne tilfælde at ændre dette forhold mellem 2. og 3. behandling. Hvis dette ikke sker, rammes borgere, der har handlet i god tro og i henhold til gældende lov.

Til nr. 3.

Ved ændringsforslaget kræves det for at et selskab skal være omfattet af undtagelsesbestemmelsen, at betingelserne var opfyldt ved det seneste regnskabsårs afslutning forud for lovens endelige vedtagelse. Herved gøres det lettere at konstatere, om betingelsen er opfyldt, idet dette kan ske på grundlag af status i det allerede foreliggende seneste årsregnskab.

**II. forslag til lov om ændring af lov om
midlertidig regulering af boligforholdene.**

Af et *mindretal* (Kirsten Jacobsen (FP) og Kjørulff-Schmidt (FP)):

Til § 1.

1) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer: „01. I § 13 indsættes som nyt stykke:

„*Stk. 8.* Beløbene på 25 kr. pr. m² i stk. 1 og på 60 kr. pr. m² i stk. 3 reguleres efter ændringer i prisudviklingen, således som denne giver sig udslag i reguleringspristallet, jfr. § 1 i lov om beregning af reguleringspristal. For hver fulde 5 points' stigning ud over 113 points i reguleringspristallet for juli forhøjes beløbene med 5 pct. De forhøjede beløb har virkning for forbedringer, der fuldføres i det følgende kalenderår. Overskydende points henstår til næste regulering.“

2) I den under *nr. 4* foreslåede affattelse af § 13 b indsættes som nyt stykke:

„*Stk. 3.* Det i stk. 1 nævnte beløb på 25 kr. pr. m² pristalsreguleres efter reglerne i § 13, stk. 8.“

Til § 2.

3) I *stk. 3* ændres „den 3. maj 1977“ til: „lovens ikrafttræden“.