

Tillægsbetænkning

over

I. forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder og II. forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

(Afgivet af boligudvalget den 11. maj 1977).

Udvalget har efter 2. behandling af lovforslagene behandlet disse i tre møder. I forbindelse hermed har boligministeren dels skriftligt, dels i samråd besvaret en række spørgsmål.

Udvalget har desuden modtaget mundtlige og/eller skriftlige henvendelser fra: beboerrepræsentanter for ejendommen Worsåesvej 12, København, landinspektørfirmaet Jørgen Schmidt I/S, Nærum, og Samarbejdsudvalget mod ejerlejligheder.

Ad I. forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder.

Et *flertal* (socialdemokratiets, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med det af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (fremskridtspartiets, det konservative folkepartis, centrum-demokraternes og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling, men stiller dog de nedenfor anførte ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (Danmarks kommunistiske partis, Danmarks retsforbunds og venstresocialisternes medlemmer af udvalget) udtaler, at lovforslaget i dets nuværende form er helt utilfredsstillende, ikke mindst med hensyn til overgangsordningen, hvor det vil muliggøre fortsat udstykning

af mindst 30.000 lejligheder efter regler, som forligspartierne selv har erkendt er helt urimelige. Da lovforslaget på den anden side indebærer visse stramninger med hensyn til *fremtidige* udstykninger, vil mindretallet ikke modsætte sig dets vedtagelse, men vil undlade at stemme ved 3. behandling.

Ad II. forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Et *flertal* (socialdemokratiets, venstres, Danmarks kommunistiske partis og det radikale venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, centrum-demokraternes og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med det under nr. 3 anførte ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet stillede ændringsforslag.

Et *tredje mindretal* (Danmarks retsforbunds medlem af udvalget) vil nærmere redegøre for sin stilling ved 3. behandling af lovforslaget.

Et *fjerde mindretal* (venstresocialisternes medlem af udvalget) kan ikke medvirke til lovforslagets gennemførelse.