

kommuneplan eller med godkendte midlertidige rammer for indholdet af lokalplaner.“

Underændringsforslag til ændringsforslag nr. 1.

Af et *mindretal* (Blæsbjerg (FP), Ole Hovmand (FP) og Thorndahl (FP)):

2) I den foreslåede affattelse af § 1 udgår ordene: „eller med godkendte midlertidige rammer for indholdet af lokalplaner“.

Af *miljøministeren*, tiltrådt af *flertallet under nr. 1*:

Til § 4.

3) Paragraffen affattes således:

„§ 4. En ekspropriationsbeslutning efter § 1 kan påklages til miljøministeren. Klage skal være indgivet inden 4 uger fra beslutningens meddelelse. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre miljøministeren bestemmer andet. Ekspropriationsbeslutningen skal indeholde oplysning om bestemmelserne i 1.-3. pkt.

Stk. 2. Miljøministeren kan bemyndige en under ministeriet oprettet styrelse eller tilsvarende institution til at træffe afgørelse i henhold til stk. 1.

Stk. 3. Ministeren kan fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse efter stk. 2, herunder at afgørelserne ikke skal kunne indbringes for ministeren.“

Til § 6.

4) Paragraffen udgår.

Bemærkninger.

Til nr. 1.

Ved ændringsforslaget til § 1 knyttes ekspropriationsadgangen til kommuneplaner og de såkaldte § 15-rammer. Der stilles krav om, at plangrundlaget skal være endeligt vedtaget eller godkendt, jfr. §§ 9, 10 og 15, stk. 2, i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning.

Ved at knytte ekspropriationsadgangen

til kommuneplanerne sikres det, at den pågældende byudvikling er planlagt som led i en afsluttet sammenfattende fysisk og eventuelt tillige økonomisk planlægning, og at byudviklingen ligger inden for rammerne af regionplanlægningen.

Da der vil gå nogen tid, før der foreligger kommuneplaner, vil det imidlertid for at opfylde lovforslagets intentioner være nødvendigt tillige at give kommunalbestyrelserne adgang til i overgangsperioden at ekspropriere til byudvikling i overensstemmelse med de midlertidige rammer for lokalplanlægningen, der fastsættes efter kommuneplanlovens § 15. Disse midlertidige § 15-rammer udarbejdes på grundlag af allerede eksisterende planlægning, og de vil kun omfatte arealer til kommende byudvikling i en begrænset årrække, indtil de afløses af kommuneplaner.

Kommuneplanerne udarbejdes på baggrund af godkendte regionplaner, og det er ved tilvejebringelsen af § 15-rammerne sikret, at der ikke derved sker en foregribelse af den igangværende regionplanlægning. Den tidligere bestemmelse i paragraffens 2. stk. om regionplanmyndighedens veto i tiden, indtil der foreligger godkendte regionplaner, foreslås derfor ikke opretholdt i den nye affattelse af § 1.

De arealer, der kan eksproprieres efter en særlig lov om ekspropriation til byudvikling i overensstemmelse med de her omtalte retningslinier, vil typisk være arealer, der anvendes til jordbrugsmæssige formål, og hvor det på ekspropriationstidspunktet ikke er muligt eller ønskeligt at foretage den detaljerede planlægning af de fremtidige vej- og bebyggelsesforhold, som en ekspropriation efter kommuneplanlovens § 34 vil nødvendiggøre. Loven vil derimod ikke give kommunerne adgang til at ekspropriere et areal, der allerede er bymæssigt bebygget. Det vil derfor som den altovervejende regel alene være større ubebyggede arealer med kun en enkelt eller ganske få beboelser, som kan eksproprieres efter loven.

Til nr. 3.

Ved ændringsforslaget til § 4 formuleres bestemmelsen således, at der principielt er klageadgang til ministeren, men at ministeren kan henlægge sin adgang til at træffe afgørelser efter loven til f. eks. planstyrel-