

Ændringsforslag
til

I. forslag til lov om ændring af lov om afgift for ekspedition af udstykningssager.

Til § 2.

Af et *mindretal* (Glensgård (FP), Kirsten Jacobsen (FP), Ove Jensen (FP), Anders Andersen (V), Ellemann-Jensen (V) og Hagen Hagensen (KF)):

I *stk. 2* ændres „den 2. marts 1977“ til: „den 9. marts 1977“ (2 steder).

Bemærkninger.

Forslagsstillerne ønsker at undgå, at loven får tilbagevirkende kraft.

III. forslag til lov om ændring af lov om stempelafgift. (Pantebreve og anmeldelser om opdeling i ejerlejligheder).

Til § 1.

Af et *mindretal* (Kaj Hansen (DKP)):

1) Efter nr. 2 indsættes som nye numre: „**01.** I § 57, *stk. 1, 1. pkt.*, ændres „jfr. dog *stk. 2*“ til: „jfr. dog *stk. 2* og 3“.

02. I § 57 indsættes efter *stk. 2* som nyt stykke:

„*Stk. 0.* Dokumenter, hvorved der stiftes underpant i fast ejendom, som er omfattet af kap. II i lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976, stemples med 6 promille af det pantsikrede beløb.“

Stk. 3-6 bliver herefter *stk. 4-7*.“

2) I den under *nr. 3* foreslåede affattelse af § 59 indsættes i *stk. 1, 1. pkt.*, efter § 57, *stk. 2, 1. pkt.*: „og *stk. 3*“.

3) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer: „**03.** I § 72, *stk. 3*, indsættes efter 4. *pkt.* som nyt punktum:

„Er det overdragne beløb sikret ved pant i fast ejendom, som er omfattet af kap. II i lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976, er stemplet 6 promille.““

Til § 2.

Af et *mindretal* (Glensgård (FP), Kirsten Jacobsen (FP), Ove Jensen (FP), Anders Andersen (V), Ellemann-Jensen (V) og Hagen Hagensen (KF)):

4) I *stk. 1* indføres som nyt 2. punktum:

„Udstedes et pantebrev i henhold til en bindende skriftlig aftale indgået senest den 9. marts 1977, skal det dog stemples efter de ved aftalens indgåelse gældende regler, såfremt den bindende skriftlige aftale er indgået den 1. april 1976 eller senere.“

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af et *flertal* (Camre (S), Erenbjerg (S), Grünbaum (S), Thomas Have (S), Hjortnæs (S), Karl Nielsen (S), Bernhard Baunsgaard (RV), Bollmann (CD) og Arne Bjerregaard (KrF)):

5) *Stk. 2* affattes således:

„*Stk. 2.* Pantebreve stemples dog efter de hidtil gældende regler, såfremt

1. pantebrevet oprettes senest den 15. maj 1977 og
2. pantebrevet oprettes i henhold til dokument om overdragelse af fast ejendom, der er oprettet i tiden fra og med den 1. december 1976 til og med den 8. marts 1977.“

Bemærkninger.

Til nr. 1, 2 og 3.

Forslagene tilsigter at friholde almennyttigt boligbyggeri for en forhøjelse af stempelafgiften, da dette ellers ville medføre en øget udgift på 4.000 kr. pr. lejlighed. For det samlede byggeri på 7000 boliger ville udgiften andrage 27 mill. kr.