

Forslag

til

Lov om ændring af lov om stempelafgift.

(Tinglysningsforretninger samt forhøjelse af afgiften for dokumenter om overdragelse af fast ejendom, herunder ejerlejligheder).

Fremsat den 22. august 1977 af *ministeren for skatter og afgifter*.

§ 1.

I lov om stempelafgift, jfr. lovbekendtgørelse nr. 74 af 3. februar 1976, som senest ændret ved lov nr. 79 af 9. marts 1977, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 indsættes efter „dokumenter“: „og tinglysningsforretninger“.
2. I § 10, stk. 2, indsættes i 1. pkt. efter „forhøjet“: „ , jfr. dog § 62 A“.
3. I § 29, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:
„Dette gælder dog ikke stempel erlagt i medfør af kapitel 10 A.“
4. I § 32, stk. 1, nr. 5, ændres „statens ligningsdirektorat“ til: „statsskattedirektoratet“.
5. I § 34, stk. 1, ændres „1,2 pct.“ til: „1,5 pct.“ (2 steder).
6. I § 34, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:
„For så vidt angår ejerlejligheder udgør stemplet dog 3,5 pct.“
7. I § 34, stk. 2, 1. pkt., ændres „1,2 pct.“ til: „1,5 pct. og for ejerlejligheders vedkommende 3,5 pct.“
8. I § 53, stk. 5, indsættes efter „art“: „ , jfr. dog § 62 A“.
9. I § 59, stk. 2, indsættes efter „stempel-fri“: „ , jfr. dog § 62 A“.
10. Efter § 62 indsættes som nyt kapitel:

„Kapitel 10 A.
Tinglysningsforretninger.
§ 62 A. Dokumenter om ændringer i eller tilføjelser til tinglyste pantebreve stemples med 100 kr. Dette gælder dog ikke aflysninger og de ændringer eller tilføjelser, der er stempelpligtige efter loven.
Stk. 2. Tinglyste dokumenter, der indleveres til annullation af retsanmærkninger uden samtidig tinglysning af ændringer eller tilføjelser, stemples med 100 kr. Hvis en begæring om annullation er blevet afslået i sin helhed, kan dokumentet stempel-frit indleveres til annullation af retsanmærkningerne inden 3 måneder fra stempelpligtens indtræden. Hvis en retsanmærkning i øvrigt annulleres ved flere ekspeditioner, skal der svares afgift for hver enkelt ekspedition.
Stk. 3. Er en samlet fast ejendom beliggende i flere retskredse, skal der kun betales stempelafgift ved den retskreds, hvor dokumentet først indleveres til tinglysning eller annullation af retsanmærkninger.

§ 62 B. Stempelpligten indtræder ved dokumentets indlevering til tinglysningsdommeren.“