

grunden for forslaget om, at bestyrelserne sammensættes med ligelig repræsentation for ungdommen, kommunerne og uddannelsesinstitutionernes ledelse. Da flere, navnlig større kollegier i storby-områderne, betjener et meget bredt sammensat klientel set i relation til uddannelsessteder kunne udpegningen af bestyrelsesmedlemmer for uddannelsesinstitutionernes ledelse eventuelt foretages af de landsomfattende organisationer for institutionsledere. Der er her tale om Rektorkollegiet, Dansk Seminarforening, Rektorforsamlingen ved de danske Teknika, Sammenslutningen af ledere af Tekniske Skoler og Forstanderforsamlingen ved Handelsskoler.

Bestemmelsen i stk. 3 finder ligeledes kun anvendelse ved egentlige kollegier.

#### *Til § 68.*

Bestemmelsen fremsættes på baggrund af betænkning nr. 782.

Efter gældende regler er der ikke for de statsstøttede kollegier fastsat særlige bestemmelser om beboerindflydelse. De almindelige regler om beboerrepræsentation i kap. XI A i lov om leje, jfr. lovbetænkning nr. 296 af 1. juni 1976, der finder anvendelse på ejendomme med mere end 12 beboelseslejligheder vil kun kunne anvendes på de egentlige lejlighedskollegier, men har så vidt vides ikke været benyttet.

Derimod har beboerne på en række kollegier på eget initiativ oprettet kollegianerforeninger, som har fungeret som en beboerrepræsentation i forhold til bestyrelserne i anliggender af mere principiel karakter, såsom budgetlægning, vedligeholdelse m. v.

Der henvises iøvrigt til pkt. 4 i de almindelige bemærkninger.

#### *Til § 69.*

Bestemmelsen fremsættes efter forslag i betænkning nr. 782.

Der henvises til pkt. 5 i de almindelige bemærkninger.

Forslag til tilsynsregler findes i bilag 9 til betænkning nr. 782.

#### *Til § 70.*

Bestemmelsen i stk. 1 svarer til gældende regler, hvorefter kollegielejen ifølge kollegiernes vedtægter skal fastsættes således, at lejeindtægten sammen med andre indtægter kan dække de budgetterede udgifter.

Bestemmelsen i stk. 2 svarer til den gældende lovs § 71, stk. 6.

Bestemmelsen i stk. 3 er en lovfæstelse af den tilsvarende bestemmelse i standardvedtægt for kollegier.

#### *Til § 71.*

Da kommunerne skal deltage i finansieringen af boliger for unge under uddannelse, og da tilsynet med kollegierne overføres til kommunerne, bør disse også have indseende med indstillingen til nævnte boliger.

Bestemmelsen i stk. 1 fastlægger de generelle retningslinier for udlejningen af boliger for unge under uddannelse, medens det overlades til kommunalbestyrelsen at fastsætte de nærmere regler herom.

Efter de gældende regler er tilsvarende generelle retningslinier fastsat i den enkelte kollegieinstitutionens vedtægter, medens institutionen selv — i det omfang kollegiet ikke henhører under et regionalt indstillingsudvalg — fastlægger de nærmere regler for udvælgelsen af kollegianere.

Dette vil fortsat være tilfældet i det omfang, hvor der i en kommune ikke oprettes fælles indstillingsvirksomhed og kommunalbestyrelsen undlader at fastsætte regler i henhold til stk. 1.

Efter de gældende regler foretages indstilling til boliger i kollegier af regionale indstillingsudvalg fælles for alle uddannelsessøgende.

Der er nedsat indstillingsudvalg for hovedstadsområdet (Københavns og Frederiksborg amter samt Københavns og Frederiksberg kommuner), Århusområdet (Århus kommune), Aalborgområdet (Aalborg kommune), Fyns amt, Sønderborg og Skive.

Fælles indstillingsvirksomhed er en service for de uddannelsessøgende, som på ét sted og med én ansøgning kan komme i betragtning ved tildeling af bolig flere forskellige steder. For de enkelte kollegiebestyrelser er der samtidig tale om en administrativ lettelse.

Forslaget forhindrer ikke, at de eksisterende indstillingsudvalg, efter kommunalbestyrelsens bestemmelse, også fremtidig foretager indstillingen til kollegieboliger, men forslaget åbner også mulighed for, at kommunen — f.eks. ud fra lokale hensyn — tilrettelægger indstillingen på en anden måde. I visse områder, navnlig storbyer, kan der endvidere være behov for en samordnet indsats, der tager sigte på såvel indstilling til kollegieboliger som på anvisning af fremlejede værelser i privat og almennyttigt boligbyggeri samt eventuelt også indstilling til enkeltværelser i det almennyttige boligbyggeri, hvortil uddannelsessøgende og andre unge med særlige boligbehov har fortrinsret. I betænkning nr. 782 er baggrunden for og virksomheden i sådanne „ungdommens boligcentraler“ nærmere beskrevet.