

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte nærmere retningslinier for berigtigelsen af de lån, der ydes af staten og kommunerne, herunder at lånene skal berigtiges ved udbetaling til Boligselskabernes Landsbyggefond til videre udlån til bygherren.

Stk. 3. Udbetaling af statslån kan betinges af, at en forholdsmæssig del af kommunens lån er udbetalt.

§ 64. Statens og kommunernes lån er rentefri. De afdrages, når ejendommens økonomi efter långivernes skøn tillader det, jfr. § 32, 2. pkt. Tilbagebetaling skal dog påbegyndes senest 50 år efter ejendommens ibrugtagelse.

Stk. 2. Hovedstadsrådets lån til kommuner ydes på samme vilkår som kommunernes lån.

Stk. 3. Såfremt boligerne udlejes til andre end unge, der efter § 60 har fortrinsret dertil, kan boligministeren fastsætte særlige retningslinier for forrentning og afdrag af de ydede lån.

§ 65. Boligministeren kan yde statstilskud til nedbringelse af lejen for uddannelsessøgende, der bebor enkelte værelser i det almennyttige boligbyggeri. Tilsvarende støtte kan ydes til kollegier, opført med støtte efter § 60.

§ 66. Bestemmelserne i § 52, § 54, stk. 2, og §§ 55, 56, 58 og 59 finder tilsvarende anvendelse på byggerier, der opføres med støtte efter nærværende kapitel.

§ 67. Boligministeren fastsætter nærmere regler om sammensætningen af bestyrelser i kollegier opført med statsstøtte efter lov nr. 250 af 7. juni 1963, lov nr. 238 af 8. juni 1966 med senere ændringer, lov nr. 268 af 9. juni 1971 om ændring af lov om boligbyggeri og senere boligbyggerilove, jfr. senest lovbekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976, eller efter denne lov.

Stk. 2. I bestyrelserne skal så vidt muligt være ligelig repræsentation af ungdommen, herunder de uddannelsessøgende og beboerne, af kommunalbestyrelsen og af uddannelsesinstitutioners ledelse.

Stk. 3. Hvor forholdene taler derfor, kan boligministeren udpege en forretningsfører til midlertidigt at overtage kollegiebestyrelsens opgaver.

§ 68. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om beboerindflydelse i de kollegier, der er nævnt i § 67, stk. 1, samt i kollegier, der er opført med statsstøtte efter lov nr. 235 af 30. april 1946, lov nr. 107 af 14. april 1955 og lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri med senere ændringer.

§ 69. Kommunalbestyrelsen fører efter regler, der fastsættes af boligministeren, tilsyn med de i § 67, stk. 1, nævnte kollegier, der ligger i kommunen.

§ 70. Bestemmelserne i § 7 finder anvendelse ved fastsættelse af lejen m.v. for boliger opført med støtte efter dette kapitel.

Stk. 2. Med henblik på udligning af lejiveauet i kollegiebyggeri og andet byggeri for unge under uddannelse kan vilkårene for lån efter § 62 i lov nr. 83 af 19. marts 1975 om boligbyggeri eller efter denne lov ændres med et halvt års varsel. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser for huslejeudligningens gennemførelse.

Stk. 3. Selskabet eller institutionen kan opsigse lejemålet med 3 måneders varsel, når lejereren har fuldført sin uddannelse, eller de forudsætninger, hvorunder boligen blev udlejet, ikke længere er opfyldt.

§ 71. Udlejning af de i § 67, stk. 1, nævnte boliger skal ske efter retningslinier, der tager hensyn til de boligsøgendes uddannelsesmæssige, økonomiske og sociale forhold. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte nærmere regler herom.

Stk. 2. Efter kommunalbestyrelsens bestemmelse kan der ske fælles indstilling til de i stk. 1 nævnte boliger i kommunen. Sådanne indstillingsvirksomhed kan oprettes fælles for flere kommuner og kan samordnes med anden virksomhed, der tager sigte på formidling af boliger for unge.

§ 72. Boligministeren nedsætter et ungdomsboligråd med repræsentanter for ungdommen, kommunerne, de almennyttige boligselskaber og uddannelsesinstitutionernes ledelse. Ungdomsboligrådet er rådgivende for boligministeren i spørgsmål om ungdommens boligforhold. Boligministeren fastsætter de nærmere bestemmelser om rådets sammensætning og arbejdsopgaver.“