

Forslag

til

Lov for Grønland om arealanvendelse, byudvikling og bebyggelse.

Fremsat den 17. marts 1977 af *ministeren for Grønland*.

Kapitel 1.

Lovens formål.

§ 1. Loven har til formål, at:

- 1) sikre, at areal- og naturressourcer udnyttes ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering,
- 2) fremme lokal udvikling, beskæftigelse og erhvervsudøvelse,
- 3) forebygge forurening og andre miljømæssige ulemper og beskytte naturen,
- 4) sikre en planmæssig udvikling af de bymæssige bebyggelser,
- 5) sikre, at der til enhver tid findes et passende udbud af bygge- og bymodne arealer udlagt i henhold til gældende planer, og
- 6) at sikre, at bebyggelse udføres og indrettes således, at den frembyder tilfredsstillende trykthed i brand-, sikkerheds- og sundhedsmæssig henseende.

Kapitel 2.

Landsplanudvalget.

§ 2. Ministeren for Grønland nedsætter et landsplanudvalg.

Stk. 2. Udvalget består af en formand, der udpeges af Grønlands landsråd, og 4 andre medlemmer, hvoraf 2 medlemmer udpeges af Grønlands landsråd, 1 medlem udpeges af De grønlandske kommuners Landsforening og 1 medlem udpeges af ministeren for Grønland. Medlemmerne og stedfortrædere for disse udnævnes for 4 år.

Stk. 3. Ministeren for Grønland fastsætter udvalgets forretningsorden.

M.f.G. j. nr. 0860-116.

Kapitel 3.

Arealanvendelse.

§ 3. Arealer må ikke uden tilladelse tages i brug til bebyggelse eller på anden måde, herunder indhegning, hvorved arealerne unddrages almen benyttelse.

Stk. 2. Arealer, bestående bygninger og installationer må ikke uden tilladelse anvendes til andre formål end hidtil.

Stk. 3. Nedlagte bebyggelser må ikke uden tilladelse anvendes til erhvervsvirksomhed eller beboelse.

Stk. 4. Bestemmelsen i stk. 1 er ikke til hinder for opførelse af sædvanlige fangsthytter og lignende af midlertidig karakter i forbindelse med jagt, fangst og fiskeri.

§ 4. Kommunalbestyrelsen giver tilladelse efter § 3 i områder med en samlet bebyggelse og områder, der er omfattet af en byplan eller en eksisterende dispositionsplan, (byzoner). Tilladelse til anvendelse af arealer til institutioner, industrielle, trafikale eller andre anlæg, der ikke er af overvejende betydning for den lokale befolkning, kan dog kun gives med landsplanudvalgets tilslutning.

Stk. 2. Uden for byzoner gives tilladelse efter § 3 af landsplanudvalget efter indhentet udtalelse fra vedkommende kommunalbestyrelse.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen giver dog tilladelse til opførelse af fritidshuse, jagt- og hytter o. lign. i områder, der efter landsplanen er udlagt til fritidsområder eller jagtområder.