

Forslag

til

Lov om ændring af lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri.

Fremsat den 2. marts 1977 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 394 af 16. juli 1974, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, stk. 1, ændres „finansårene 1971-72 til 1976-77“ til: „perioden fra finansåret 1971-72 og indtil 31. marts 1979“ og „150 mill. kr.“ til: „185 mill. kr.“.

2. § 1, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Kommuner kan yde lån efter lovens regler til enten landsbyggefonden til videre udlån til almennyttige boligselskaber inden for kommunens område eller til boligselskaberne“.

3. I § 1, stk. 4, ændres „§ 71 i lov om boligbyggeri“ til: „§ 13, stk. 3, i lov om boligsikring“.

4. I § 2, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

„Fonden kan endvidere med boligministerens tilladelse yde lån i særlige tilfælde, hvor der efter fondens skøn må forudses alvorlige udlejningsvanskeligheder“.

5. § 2, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Lån kan ydes til:

- 1) midlertidig nedbringelse af begyndelseslejen samt betaling af beboerindskud, og til
- 2) dækning af driftsunderskud“.

Boligmin. 5. kt. J. nr. 340-4-1976.

6. § 3 affattes således:

„§ 3. Lån kan kun ydes til byggeri, hvor til der er bevilget rentesikring.

Stk. 2. Lån efter § 2, stk. 2, nr. 1, kan endvidere kun ydes i forhold til antallet af lejligheder med 3 eller flere beboelsesrum og kun med så stort beløb og for så langt et tidsrum, som det skønnes nødvendigt til at imødegå udlejningsvanskelighederne“.

7. I § 4, stk. 1, ændres „Et af landsbyggefonden ydet lån“ til: „Lån efter § 2, stk. 2“.

8. I § 4, stk. 3, ændres i 2. pkt. „Landsbyggefonden“ til: „Långiver“.

9. I § 4, stk. 4, ændres i 1. og 2. pkt. „Landsbyggefonden“ til: „Långiver“, og i 3. pkt. ændres „fonden“ til: „långiver“.

10. I § 4 indsættes som stk. 5:

„Stk. 5. Uanset stk. 2-4 kan lån efter § 2, stk. 2, nr. 2, henstå rente- og afdragsfrit uden tidsbegrænsning. Lånet skal dog kunne forlanges forrentet og afdraget efter långivers nærmere bestemmelse under de i § 4, stk. 4, 1. pkt., nævnte vilkår“.

11. Efter § 4 indsættes:

„§ 4 a. I tiden 1. januar 1977 - 31. marts 1979 begrænses aftrapningen af rentesikringsydelse i almennyttigt boligbyggeri således, at den årlige nedsættelse af ydelserne i den enkelte ejendom ikke kommer til at overstige 7 kr. pr. m² bruttoetageareal.