

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri.

(Finansiering af almennyttigt nybyggeri m. v.).

Fremsat den 2. marts 1977 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976, foretages følgende ændringer:

1. § 22, stk. 1, 4. pkt., ophæves.

2. I § 28, stk. 1, ændres „8.000 lejligheder“ til: „7.000 lejligheder“.

3. I § 29, stk. 1, ændres „5 pct.“ til: „6 pct.“ og „8 pct.“ til: „7 pct.“.

4. § 29, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Fonden skal tilvejebringe egne midler, jfr. stk. 1, til opførelse af byggerier med 7.000 lejligheder årligt. Et beløb på indtil 50 mill. kr. årligt kan anses for tilvejebragt af de indskud, der indbetales til fonden i henhold til § 21. De resterende midler tilvejebringes efter reglerne i § 22“.

5. I § 33, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:

„Fonden kan endvidere med boligministerens tilladelse yde lån i særlige tilfælde, hvor der efter fondens skøn må forudses alvorlige udlejningsvanskeligheder“.

6. I § 34, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

„Med boligministerens tilladelse kan landsbyggefonden tillige yde lån i andre særlige tilfælde, når afvikling af driftsunderskud efter fondens skøn må forudses at medføre alvorlige udlejningsvanskeligheder“.

Boligmin. 5. kt. j. nr. 340-2-1976.

7. I § 40, stk. 2, ændres „8 pct.“ til: „7 pct.“ og „5 pct.“ til: „6 pct.“.

8. I § 41, stk. 3, ændres: „3 gange det beløb, en kommune har udlånt“ til: „statens og kommunens samlede udlån“.

9. I § 42, stk. 2, ændres „ $\frac{1}{3}$ af de erlagte afdragsydelse“ til: „ $\frac{3}{8}$ af de erlagte afdragsydelse“.

10. I § 43 ændres „8.000 lejligheder“ til: „7.000 lejligheder“.

11. I § 55 ændres „er anerkendt af justitsministeren“ til: „har forsikringsrådets tilladelse (koncession) til at drive forsikringsvirksomhed“.

12. § 57, stk. 4, 1. pkt., affattes således:

„Det beløb, for hvilket en kommune i hovedstadsområdet skal sikre sig håndpant i medfør af § 41, stk. 3, skal svare til det beløb, som staten, kommunen og hovedstadsrådet tilsammen har udlånt til Boligselskabernes Landsbyggefond“.

§ 2.

Til ændret finansiering af godkendte opførelsesudgifter ved boligbebyggelsen „Brøndby Strand“ kan ydes lån og statsgaranti efter reglerne i kap. IV og VI samt §§ 48, 50 og 57.