

**[Steen Folke.]**

noget ved denne arbejdsløshed. Det kunne man godt. VS har sammen med SF og DKP netop indleveret et forslag, som ville sikre denne kvota på de 40.000 boliger om året og sikre det almennyttige byggeris andel af denne kvota. Jeg skal ikke komme ind på, hvad forslaget går ud på, det skal vi nok komme tilbage til, men hvis dette forslag blev vedtaget, ville det ud over at sikre disse boliger give beskæftigelse til 15.000–20.000 i bygge- og anlægssektoren. I øvrigt har VS også fremsat forslag på det energipolitiske område, forslag om investeringer i udbygningen af alternativ energi og i besparelser på energiområdet. Disse forslag ville, hvis de blev vedtaget, føre til, at der kunne skabes beskæftigelse til omtrent 50.000 på årsbasis i 4 år, og halvdelen af denne beskæftigelseeffekt, altså omkring 25.000 om året, ville falde i bygge- og anlægssektoren.

Det kan med andre ord lade sig gøre, det er ikke umuligt, det her. Oven i købet kan det lade sig gøre på en måde, som var favorabel for den betalingsbalance, som regeringen og de borgerlige partier alene interesserer sig for, men det ønsker regeringen og forligspartierne ikke. De vil for enhver pris favorisere eksport-erhvervene og accepterer gerne en kæmpearbejdsløshed i byggesektoren. Indkomstpøolitik, sociale nedskæringer og arbejdsløshed er socialdemokratiets og de borgerlige partiers krisemedicin. Det er kapitaljerne godt tilfredse med, mens lønarbejderne må bære omkostningerne. Hvis lønarbejderne vil forsvare deres levevilkår ...

**Formanden:**

Taletiden er omme.

**Steen Folke (VS):**

... er det nødvendigt at tage sagen i egen hånd. Beboerne i Galgebakken og Hedemarken har vist vejen ...

**Formanden:**

Jeg må gøre opmærksom på, at taletiden er omme.

(Kort bemærkning).

**Knud Damgaard (S):**

Jeg skal for at undgå enhver misforståelse bare sige, at jeg aldrig har udtalt mig om en ejerbolig til en pris af 40.000 kr., men derimod om en andelsbolig sat i forhold til ejerboligens

værdi. Der må jeg måske lige give et eksempel. Jeg står med en beregning her, der siger, at en ejendom fra omkring århundredskiftet er solgt som andelsbolig til 252 kr. pr. m<sup>2</sup>. Læg de vilkår til, vi lagde som vurderingsgrundlag, og den vil højst koste 378 kr. pr. m<sup>2</sup>, og den vil være mindst 4 gange dyrere som ejerbolig.

**Formanden:**

Jeg skal efter anmodning her afbryde forhandlingen og udsætte mødet. Det genoptages i dag kl. 16.

Mødet udsat kl. 15.36.

Mødet genoptaget kl. 16.

Forhandlingen genoptoges.

**Boligministeren (Helge Nielsen):**

Jeg har kun nogle ganske få bemærkninger til enkelte af ordførerne her i denne omgang.

Jeg synes, at hr. Kaj Hansen ligesom totalt overså, at der var sket noget vedrørende parcelhusenes lejestigninger i de år, der nu er gået, siden boligforliget blev indgået. Jeg vil kun minde om, at beregningen af lejeværdien i forhold til vurderingen ved 15. alm. vurdering er steget med 15, 25 og 35 pct. over en 3-årig periode, og at skatteministeren arbejder med at opfylde den målsætning, der også stod i boligforliget, nemlig at finde en rimelig løsning, hvad angår ligestilling mellem ejer- og lejerbolig.

Til hr. Knud Damgaard vil jeg godt svare på baggrund af det direkte spørgsmål om de betingede skøder, at jeg forventer, at den sag, jeg omtalte, nu bliver anket til landsretten. Jeg har selv sendt en forespørgsel til kammeradvokaten. Jeg vil naturligvis afvente hans svar og afgørelse, men hvis det går imod min forventning, må jeg vende tilbage til folketinget med den sag.

Jeg vil godt erklære mig enig i mange af de ting, hr. Christophersen var inde på. Også regeringen er indstillet på at finde en rimelig løsning for ejerboligerne for 1978 og naturligvis også fremover.

Jeg er også enig i hr. Christophersens bemærkninger om forbindelsen mellem byggeriets størrelse og den almindelige økonomiske