

**[Ømann.]**

og meget forskellige lejepartier, der findes i disse tofamiliehuse, som vel er kommet i stand på murermesterforanledning, fordi man har syntes, det var billigt at klaske to huse op og spare en gavl, men det er vel nok ikke nogen særlig attråværdig måde at være hverken ejer eller lejer på. Så det kunne såmænd godt have skramlet af, indtil vi får en almindelig reform for disse boliger, ejerboligerne, hvor altså spørgsmålet om rentefradragsretten og lejeværdien jo alligevel skal tages op.

Jeg er imod, at man her springer i målet og antyder fra regeringens side, at man laver denne reform, fordi det nok tager både år og dag, førend man får lavet en gennemgribende reform. Det beklager jeg.

**Arne Bjerregaard (KrF):**

Jeg synes, det er et udmærket lille lovfor-slag, som her er fremsat, og som vi i sin tid blev enige om skulle fremsættes; forslaget's for-træffeligheder skal jeg ikke gå i dybden med, det går jeg ud fra CD vil gøre, så jeg skal kun anbefale dets vedtagelse.

**Knud Jespersen (DKP):**

Jeg ved ikke, om forklaringen på, at man bringer dette sådan helt uafhængigt af den anden snak om reformer, er den traditionelle, at det vil tage lang tid med reform – det er noget, man taler om, noget, man ikke rigtig vil gøre noget ved – eller om hemmeligheden slap ud, da hr. Stetter gratulerede centrum-de-mokraterne, nemlig at det er en del af en han-del. Jeg forstår, at centrum-demokraterne er villige til at gå til ret så lav en pris, og det er vel forståeligt med den lidt særprægede situa-tion, man har i dette parti.

Jeg er meget forbeholden over for dette for-slag. Jeg kan ikke sige, at vi vil gå imod, for jeg anerkender, at der foreligger et problem. Men hvorvidt problemet skulle løses på den måde, har vi nogen tvivl om. Vi mener slet ikke, det skulle have været løst uafhængigt af de andre ting. Men det vil nok være muligt at få nogle afklarings spørgsmål om sikkerheden for, at man ikke kan udnytte det på en fejlagtig måde. Jeg kan bare sige, at i almindelighed er vi jo tilhængere af, at der bringes fornuft i hele denne side af sagen, men det skal også være en fornuft, der passer ind i de øvrige planer, man måtte have.

**Abel (CD):**

Allerede i december 1975 fremsatte cen-trum-demokraterne forslag til folketingsbeslut-ning om, at regeringen skulle fremsætte forslag til ændring af ligningsloven for så vidt angår tofamiliehuse med henblik på en lempelse i ansættelse af lejeværdi og en forhøjelse af det ansatte standardfradrag for forbedringer. Vi følte, at tofamiliehusene var kommet i klemme i forbindelse med de nye boliglove, og i forbindelse med augustforligshandlingerne gav skatte- og afgiftsministeren tilsagn om at fremkomme med et forslag, som skulle prøve at løse nogle af disse problemer.

For at hr. Knud Jespersen ikke helt skal have ret i, at centrum-demokraterne lader sig sælge så billigt, som hr. Knud Jespersen mente i denne sag, vil jeg sige, at centrum-demokra-ternes forslag ikke 100 pct. er dækket af de ting, som ligger heri. Vi er naturligvis glade for, at det har kunnet lade sig gøre at få nogle af synspunkterne frem, og vi vil i udvalgsarbej-det i de kommende dage prøve på at få endnu flere af vore synspunkter indarbejdet.

Det nu foreliggende forslag løser alene fra-dragsspørgsmålet, men ikke spørgsmålet om selve standardfradraget, og selv om dokumen-tationskravet i sig selv er positivt ud fra helt andre synspunkter, vil det givet føre en del vanskeligheder med sig at administrere det på denne nye måde.

Hr. Bernhard Baunsgaard rejste spørgsmålet om, hvorvidt ægtefællen ved en overdragelse skulle stilles på samme måde som den ægte-fælle, der eventuelt har ejet huset forinden, og jeg er enig i, at det tekniske spørgsmål bør drøf-tes nærmere i udvalget, fordi der er nogle uklar-heder her, som vi ikke finder helt rimelige.

Centrum-demokraterne er interesseret i at høre, hvad interessegrupperne inden for dette område eventuelt mener om forslaget, og det bør også indgå i forbindelse med udvalgsarbej-det. Vi vil som sagt drøfte disse ting i udvalget, og vi vil prøve på at få flere af vore synspunk-ter ført igennem.

**Ministeren for skatter og afgifter (Svend Ja-kobsen):**

Må jeg gøre den første bemærkning, at jeg synes nok, det var interessant at høre cen-trum-demokraternes ordfører sige, at man var interesseret i at høre interessegruppernes, inter-esseorganisationernes vurdering af disse ting. Vel, det noterer jeg kun.