

[Lykke Kristensen.]

lighed for at deltage i disse licitationer. Det er nemlig meget, meget sjældent, at en ny virksomhed får mulighed for at deltage i en licitation ved totalentreprise.

Boligministeren (Helge Nielsen):

Det er sikkert en rigtig betragtning, at hele totalentrepriseformen kræver en meget præcis formulering af den opgave, som bygherren ønsker udført; og uden at man kan formulere denne opgave, er det vel heller ikke muligt at få et tilfredsstillende resultat ud af det. Men jeg tror også, at de fleste vil have forståelse for, at netop totalentrepriseformen bevirker, at kommunalbestyrelsesmedlemmer, ja, ministre undgår at skulle gå til de bevilgende myndigheder og få penge til dækning af overskridelser, som der jo ofte har været i de andre sager. Jeg er helt enig med spørgeren i, at problemerne om formuleringen og tilrettelæggelsen er meget afgørende for byggesagens heldige forløb inden for de afstukne rammer, og dér har altså de ansvarlige en større sikkerhed i totalentreprisen, end de har haft tidligere i den almindelige entrepriseform.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af Lykke Kristensen (V) til boligministeren:

»Har ministeren planer om at ændre eller afskaffe bestemmelsen om fast pris ved afgivelse af tilbud inden for bygge- og anlægsvirksomhed i forbindelse med den offentlige sektor og i stedet lade tilbuddene indekstrulere fra tilbudsdagen og ikke som nu fra årsdagen for tilbuddets afgivelse?«

(Spm. nr. 77).

Skriftlig begrundelse.

Den meget urolige økonomiske situation, som de sidste år har været præget af, har gjort, at fastprisordningen bør afskaffes. Det kan ikke være rimeligt, at entreprenører og håndværkere skal tage risikoen for prisstigninger, hvad enten disse kommer udefra eller indefra.

Hvis man ser på prisudviklingen inden for det almindelige, murede byggeri i årene fra 1968 til 1976, kan man se, at prisstigningerne var omtrent følgende: 1968 – 5 pct., 1969 – 8 pct., 1970 – 7 pct., 1971 – 8 pct., 1972 – 7 pct., 1973 – 22 pct., 1974 – 17 pct., 1975 – 7 pct., og tendensen i 1976 er 5 pct. Det virker uanstæn-

dig at forlange, at de bydende skal tilbyde deres arbejde under sådanne vilkår.

Den omtalte indekstrulering bør ligge så tæt på de faktiske prisstigninger som muligt, den nuværende indekstrulering vil godt kunne benyttes.

Boligministeren (Helge Nielsen):

Også inden jeg besvarer dette spørgsmål om en eventuel ændring eller afløsning af fastprisordningen, vil jeg gerne komme med nogle kommentarer til den begrundelse, der er knyttet til dette spørgsmål. Ser man på de anførte prisstigningstakter i årene fra 1968 og til 1976, vil man bemærke, at bortset fra tallene for årene 1973 og 1974 er stigningstakten forholdsvis konstant, nemlig 6–7 pct. Stigningerne kan således ikke have været urimeligt overraskende i fastprissagerne. Årene 1973 og 1974 er præget af helt usædvanlige stigninger, men netop disse stigninger gav jo også anledning til forskellige lempelser i fastpriskravet.

Til selve det stillede spørgsmål skal jeg bemærke, at det jo var en aftale mellem byggeriets organisationer i forbindelse med den lempelse af fastprisordningen, der gennemførtes i 1975, at selve fastprisordningen skulle tages op til fornyet overvejelse efter ét år, dvs. pr. juli 1976, på grundlag af de erfaringer, man på dette tidspunkt havde fået med de nye lempelser.

På et møde i august i år mellem organisationerne og mig endes man om at udsætte en endelig stillingtagen til fastprisordningen, indtil en arbejdsgruppe havde set på mulighederne for en indekstruleringsordning for byggepriser. Arbejdsgruppen er i øjeblikket midt i arbejdet og håber at kunne være færdig ved årets udgang, eventuelt først i det nye år.

Mine planer om den fremtidige ordning afhænger således af arbejdsgruppens endelige resultat og de forhandlinger, som jeg herefter agter at føre med organisationerne, men jeg vil gerne understrege, at begge perioder, både for 1975 og nu, er aftalt i enighed mellem ministeriet, Entreprenørforeningen og Håndværksrådet.

Lykke Kristensen (V):

Jeg takker ministeren for svaret, men jeg synes nok, det er værd ligesom at gå lidt tilbage i tiden og repetere, hvorfor denne ordning blev indført. Den blev indført i 1967 og