

**[Boligministeren.]**

manden fremhævet, at der bør gøres opmærksom på de muligheder, der er for boligsikring, som for boligsøgende, der opfylder de økonomiske betingelser herfor, vil medvirke til at mildne lejeudviklingens virkninger.

Det er min agt i forbindelse med udsendelsen af den nye normalkontraktformular i medfør af lov om boligbyggeri § 5, stk. 6, at gøre dette til en helt klar forpligtelse for boligselskaberne.

Jeg skal endelig tilføje, at Boligselskabernes Landsforening har givet udtryk for, at foreningen overvejer at udarbejde en brochure, der redegør for principperne i rentesikringsordningen. Jeg har over for Landsforeningen tilkendegivet, at dette vil være et positivt bidrag til den oplysning, de boligsøgende, der ønsker at opnå en bolig i almennyttigt boligbyggeri, har et helt rimeligt krav på at få.

Sammenfattende er det min opfattelse, at de kommende almennyttige lejere skal sikres den bedst mulige orientering om de vilkår og forpligtelser, de påtager sig, når de flytter ind i almennyttige boliger, men at dette allerede kan ske efter den gældende lovgivning. Der er derfor ikke behov for yderligere lovregler, og det foreliggende lovforslags bestemmelser lader sig simpelt hen ikke efterleve.

**Kaj Poulsen (S):**

Dette forslag er et af de traditionelle fra fremskridtspartiet. Man ser fra partiets side nogle problemer, og straks skal gøglervognen frem. Man stiller sig op og ved hjælp af slagord foregøgler man befolkningen, at løsningerne er så nemme, så nemme. I dette tilfælde er slagordet: varedeklaration. Man ser fra fremskridtspartiets side også problemerne angående afviklingen af de forskellige støtteordninger, men man ønsker ikke at røre en finger for at afhjælpe disse problemer. Man har som sædvanlig kun slagord.

Hvis fremskridtspartiet prøvede at sætte sig ind i det almennyttige byggeris struktur og prøvede at undersøge, hvorledes og hvor grundigt man normalt forsøger at varsle kommende huslejestigninger, ville man også have vidst, at dette forslag er fuldstændig overflødig.

Jeg kunne i øvrigt godt tænke mig at få anvist fra fremskridtspartiet, hvorledes man skulle varsle huslejestigninger i en boligafdeling, hvor tilskudsafviklingen strækker sig over så mange år som dem, i hvilke 4 forskellige bo-

ligforlig har indflydelse på afviklingen af støt-teordningerne.

Jeg skal på mit partis vegne afvise dette lovforslag.

**Brixtofte (V):**

Da mit partis ordfører, fru Birgitte Oxdam, ikke kan være til stede, vil jeg på venstres vegne tilslutte mig holdningen bag det forslag, fremskridtspartiet har lagt frem.

Venstre synes også, det er rigtigt, at de almennyttige boligselskaber skal være forpligtet til samtidig med udlejning af en lejlighed at udfærdige en opgørelse, der viser de lejestigninger, der fremkommer ved afviklingen af de offentlige støtteforanstaltninger i form af rentesikring, driftslån m. v.

Venstre er interesseret i, at det sociale boligbyggeri i videst muligt omfang tilpasser sig samfundets aktuelle behov, og i denne forbindelse vil indførelsen af en positiv oplysningspligt over for nye lejere i det sociale boligbyggeri som foreslået være et helt naturligt skridt. Jeg er bekendt med, at en orientering som den foreslåede allerede praktiseres af mange boligselskaber, men jeg finder det rimeligt, at forpligtelsen for boligselskaberne hertil fastslås ved lov.

**Ingomar Petersen (RV):**

Forslaget fra fremskridtspartiet er overflødig. Det er papirusseri. Der er intet i dette forslag, som ikke i folketingets boligudvalg har kunnet stilles som et spørgsmål. Der er intet i det. Det er simpelt hen spild af folketingets tid og arbejdskraft at fremsætte et sådant forslag. Det radikale venstre kan ikke medvirke til forslaget gennemførelse.

**Henning Philipsen (SF):**

I fortsættelse af de bemærkninger, hr. Ingomar Petersen gjorde, vil jeg gerne sige, at det for mig også er et spørgsmål, om dette her overhovedet er et lovgivningsspørgsmål.

Jeg er da særdeles tilfreds med boligministerens bemærkninger om, at Boligselskabernes Landsforening nu udsender en brochure eller, om man vil, en vejledning om, hvordan man kan klare disse ting. Jeg mener, at det ville være rigtigt, hvis man herfra bad boligministeren om at sige til Boligselskabernes Landsforening: lad os nu få hold på dette her. Jeg mener ikke, det i sig selv er en lovgivningssag.

Der er én ting, som man lige skal være klar