

udgangspunkt i den 16. offentlige vurdering i 1977, skulle tinglyses som en *offentlig prioritet*.

Af den beregnede værdistigning, reguleret på forskellig måde, skulle svares en *afgift til staten*. Denne afgift skulle ikke nødvendigvis erlægges kontant, men kunne tinglyses på ejendommen som en yderligere gæld, der forrentedes med markedsrenten.

Formålet med lovforslaget var iflg. bemærkningerne:

„1) At etablere det offentliges ejendomsret til samfundsskabte værdistigninger på jord.

2) At forhindre al fremtidig spekulation i jordværdistigninger med deraf følgende inflation og pres på lånemarkedet.

3) At frigøre lånekapital til produktive investeringer og derved forøge antallet af arbejdspladser.

4) At lette generationsskiftet i by og på land og derved ligestille generationerne i adgangen til og vilkårene for brugen af Danmarks jord.“

Lovforslaget blev ved 1. behandling behandlet sammen med *for-slag til lov om tinglysnings af kapitalværdistigninger på jord og faste ejendomme som en offentlig prioritet* [af Knud Jespersen m. fl.] (se nærmest følgende sag).

Skatte- og afgiftsudvalget, hvortil lovforslaget henvistes efter 1. behandling, afgav ikke betænkning over lovforslaget inden folketingsårets udløb.

98. Forslag til lov om tinglysnings af kapitalværdistigninger på jord og faste ejendomme som en offentlig prioritet. (*Knud Jespersen* (DKP), *Fuglsang* (DKP) og *Kaj Hansen* (DKP)).

Fremsat ¹²/₁₁ F. sp. 1392 Forslag som fremsat A. sp. 1397

1. beh. ¹³/₁ - - 3722

Partiernes ordførere: Grünbaum (S), Aksel Pedersen (V), Dohrmann (FP), Bernhard Baunsgaard (RV), Stetter (KF), Ømann (SF), Arne Bjerregaard (KrF), Wilhjelm (VS), Knud Jespersen (DKP) og (Kaj Hansen) (DKP).

Efter 1. behandling henvist til skatte- og afgiftsudvalget.

Lovforslaget var en genfremsættelse af et af Danmarks kommunistiske parti i folketingsåret 1974-75 (2. samling) genfremsat lovforslag, hvorfor der her vedrørende lovforslagets indhold og sigte kan