

95. Forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme. (Kontantvurdering). (*Brixtofte (V), Christophersen (V), Enggaard (V), Guldberg (V), Poul Hartling (V)* og *Knie-Andersen (V)*).

Fremsat	$\frac{9}{3}$	F. sp.	6656	Forslag som fremsat	A. sp.	3867
1. beh.	$\frac{1}{4}$	- -	8120	Betænkn. afg. $\frac{26}{5}$	B.	2071
2. -	$\frac{28}{5}$	- -	10593			
	$\frac{31}{5}$	- -	10618			
3. -	$\frac{4}{6}$	- -	11284	Forkastet		

Partiernes ordførere: Ove Hansen (S), Ove Jensen (FP), Gudme (RV), Stetter (KF), Ømann (SF), Arne Bjerregaard (KrF), Kaj Hansen (DKP), Erhard Jakobsen (CD), Wilhelm (VS) og Brixtofte (V).

Efter 1. behandling henvist til skatte- og afgiftsudvalget.

Ved lovforslaget foreslås § 10, stk. 3, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 356 af 29. juli 1970, ændret således, at der ved ansættelsen af ejendomsværdien regnes med *værdien i handel og vandel, som denne ville være ved kontant køb*, og for udlejningsejendomme desuden med *sædvanlige udlejningsforhold*.

Lovforslaget svarer til et af samme parti i 1972-73 fremsat lovforslag (se nærmere Folketingsårbogen 1972-73, s. 427).

Ved 1. behandling blev lovforslaget positivt modtaget af ordførerne for FP, KF, KrF og CD, mens de øvrige partiers ordførere var imod.

I udvalgsbetænkningen indstiller et *mindretal* (S og RV) lovforslaget til forkastelse ved 3. behandling. Mindretallet udtaler slutte-

ligt: „Mindretallet ser gerne, at vurderingsloven tages op til revision med henblik på en forbedring af vurderingssystemet. Mindretallet afviser ikke, at en overgang til kontantvurdering eventuelt kan indgå i en kommende reform; men det må i givet fald besluttes på et sagligt forsvareligt grundlag.

Mindretallet henstiller, at ministeren for skatter og afgifter lader en arbejdsgruppe foretage en samlet bedømmelse af mulighederne for forbedring af vurderingsreglerne. Arbejdsgruppens redegørelse bør foreligge så tidligt, at eventuelt lovforslag kan fremsættes i god tid inden 17. almindelige vurdering.“